



# GOBIERNO DE PUERTO RICO

Departamento de Asuntos del Consumidor

## SOLICITUD DE LICENCIA DE AGENTE ADMINISTRADOR DE CONDOMINIOS

Nueva \_\_\_\_\_

Renovación \_\_\_\_\_

Registro Actual \_\_\_\_\_

1. Nombre del Individuo o entidad jurídica solicitante: \_\_\_\_\_

2. Teléfono de la residencia o celular (si aplica): \_\_\_\_\_

3. Teléfono de la oficina o negocio: (si aplica): \_\_\_\_\_

4. Dirección física de la oficina, negocio o residencia:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

5. Dirección postal: \_\_\_\_\_

6. Dirección de otras oficinas o sucursales: \_\_\_\_\_

7. Correo electrónico: \_\_\_\_\_

8. Tipo Organización: \_\_\_\_ Individuo \_\_\_\_ Sociedad \_\_\_\_ Corporación

9. Actividad principal a la cual se dedica el individuo o entidad jurídica solicitante:

\_\_\_\_\_

10. Número de licencia de profesión u oficio (si aplica): \_\_\_\_\_

11. Seguro social patronal (si aplica): \_\_\_\_\_

12. Número de identificación (que coincida con la identificación requerida):

\_\_\_\_\_

13. ¿Ha tenido querellas adjudicadas en su contra por DACO en el año (1) previo a esta solicitud? De tener querellas, identifique cuantas y las fechas de adjudicación: \_\_\_\_\_



**INSTRUCCIONES PARA COMPLETAR Y PRESENTAR LA SOLICITUD DE REGISTRO COMO AGENTE ADMINISTRADOR DE CONDOMINIOS**

Toda Solicitud de Ingreso al Registro de Agente Administrador de Condominios estará acompañada de los siguientes documentos y deberá cumplir con los siguientes requisitos:

- Solicitud de Ingreso al Registro juramentada por Notario Público.
- Pago de doscientos cincuenta dólares (\$250). Si el trámite se realiza en persona o por correo certificado, el pago podrá hacerse en efectivo, cheque o giro postal a nombre del Secretario de Hacienda. Si la solicitud se hace a través de “renovaciones online”, el pago se realizará con tarjeta de crédito o cuenta de Banco.
- Certificado negativo de antecedentes penales del individuo o representante de la entidad expedido por la Policía de Puerto Rico, con menos de tres (3) meses de expedido.
- Una foto 2X2 reciente del solicitante o representante de la entidad.
- Copia del Certificado de Incorporación del Departamento de Estado (en el caso de corporaciones domésticas), o Certificado para hacer Negocios en Puerto Rico (en el caso de corporaciones foráneas); y Certificado de Existencia y Cumplimiento (*Good Standing*), si tiene más de dos años de registrada.
- Certificación de deuda de ASUME (en caso de individuos).
- Identificación con foto expedida por el Gobierno de Puerto Rico o pasaporte del individuo o representante de la entidad.
- Copia de las siguientes pólizas: 1) póliza de responsabilidad pública con cubierta mínima de quinientos mil dólares (\$500,000.00); (2) póliza sobre riesgos por deshonestidad o constitutivos de delito o fraude (*crime*); (3) póliza sobre responsabilidad profesional con cubierta mínima de quinientos mil dólares (\$500,000.00); y (4) póliza vigente obrero-patronal expedida por la Corporación del Fondo del Seguro del Estado.
- Copia del Registro de Comerciantes del Departamento de Hacienda (SURI), si aplica.
- Copia de factura de agua, electricidad o teléfono que evidencie dirección física del solicitante.
- Formulario de Declaración de Cumplimiento de Responsabilidades a los Consumidores. DACO 1626 (Costo de \$100, véase Regla 7 del Reglamento 7232 de DACO titulado “Reglamento sobre Practicas impropias y negocios relacionados)

-----PARA USO DE LA AGENCIA-----

Documentos presentados por: \_\_\_\_\_

Número de teléfono: \_\_\_\_\_

Revisado por: \_\_\_\_\_



# GOBIERNO DE PUERTO RICO

Departamento de Asuntos del Consumidor

## DECLARACIÓN JURADA SOLICITUD DE INGRESO AL REGISTRO DE AGENTE ADMINISTRADOR DE CONDOMINIOS

Yo, \_\_\_\_\_, por mí o en representación de \_\_\_\_\_, mayor de edad, \_\_\_\_\_ (estado civil), \_\_\_\_\_ (ocupación o profesión), y vecino de \_\_\_\_\_, Puerto Rico bajo el solemne juramento declaro y afirmo lo siguiente:

1. Que mi nombre y demás circunstancias personales son las que se indican en la Solicitud de Ingreso al Registro de Agente Administrador de Condominios de DACO.
2. Que he leído la Ley Núm. 129-2020, así como la reglamentación promulgada por el DACO a tenor con la misma, conozco mis obligaciones como Agente Administrador de dominio y sé que tales obligaciones son indelegables.
3. Que, a mi juicio, he completado los requisitos legales y reglamentarios aplicables, por lo que solicito que se me incluya en el Registro de Agentes Administradores adscrito al DACO.
4. Que completé la solicitud en su totalidad y que la información suministrada en ésta es correcta y verdadera, según mi mejor entender y creencia, y que estoy debidamente autorizado a suministrarla.
5. Que reconozco mi obligación continua de informar al DACO cualquier cambio que surja en la información suministrada en la solicitud.

En \_\_\_\_\_, Puerto Rico, a \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 20\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
Nombre del Declarante

\_\_\_\_\_  
Firma del Declarante

### JURAMENTO

**AFFIDÁVIT NÚM.** \_\_\_\_\_

Jurada y suscrita ante mí por \_\_\_\_\_, a su nombre o en representación de \_\_\_\_\_, mayor de edad, \_\_\_\_\_ (estado civil), \_\_\_\_\_ (ocupación o profesión), y vecino de \_\_\_\_\_, Puerto Rico, a quien he identificado mediante \_\_\_\_\_.

En \_\_\_\_\_, Puerto Rico, a \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 20\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
Notario Público



Puede realizar su proceso en línea 24/7 sin tener que visitar la regional, accediendo al siguiente enlace:

<https://renovacionesonline.com>