



JURISADOM

# L'INVESTISSEMENT DANS L'IMMOBILIER D'ENTREPRISE



**Public Visé :**

**Professionnels de  
l'immobilier**

**Prérequis : Aucun**

## OBJECTIFS

**A la fin de la formation, l'apprenant sera capable de :**

Analyser le positionnement du négociateur

Maîtriser les stratégies en présence quant à l'investissement en immobilier d'entreprise

**Durée : 1 jour (7h)**

**Période : Toute au long  
de l'année**

**Horaires : A définir avec  
le client**

## PROGRAMME

**La définition du Marché pour positionner son investissement immobilier et l'identification de l'offre**

Analyser le marché foncier et immobilier

Prendre en compte les dynamiques de développement économique du territoire

Adopter une vision prospective du marché

Les conditions de l'offre

L'analyse de sa rentabilité

**Les interventions des acteurs privés de l'immobilier d'entreprise**

L'approche du négociateur et les conditions de son intervention

La stratégie du promoteur

L'évolution des stratégies des investisseurs sous l'impulsion de la financiarisation de l'immobilier d'entreprise.

**Les sociétés d'investissement et leurs opérations**

Les différentes formes de sociétés

Les critères de choix

Les modes de réalisation de l'investissement immobilier

Le rôle du maître d'ouvrage

Les différents contrats de construction et les critères de choix

L'opération d'investissement

**Les PLUS JURISADOM : Travail sur vos modèles d'entreprise**

**Modalité : Présentiel  
intra entreprise**

**Rythme : Continu**

**Lieu : Sur site Client**

**Coût de la formation**

**880 Euros Nets de  
Taxes/ jour formation**

**Formatrice diplômée,  
spécialisée en droit  
immobilier**

**Moyens pédagogiques**

**Remise d'un support et  
accès à un espace  
pédagogique en ligne**

**Pédagogie active et  
participative**

**Suivi d'exécution**

**Signature des feuilles  
d'émargement par demi-  
journée par les stagiaires  
et le formateur.**

**Salle de formation  
équipée**

**Méthodes d'Evaluation**

**Evaluation à chaud et à  
froid à 45 jours**

**Questionnaire de  
satisfaction et une  
attestation individuelle  
de formation**

**Renseignements**

**Me Christelle CHAPUIS**

**4 rue Marconi 57000  
METZ**

**06.46.50.75.61**

**jurisadom@gmail.com**

**JURISADOM**

**SASU au capital de 6000€**

**Siren : 804 359 131**

**Déclaration d'activité :  
41570342857**

**Code NAF : 8559A**