



JURISADOM

LA GESTION RH DES GARDIENS D'IMMEUBLES



Public Visé :

**Professionnels de
l'immobilier**

Prérequis : Aucun

Durée : 1 jour (7h)

**Période : Toute au long
de l'année**

**Horaires : A définir avec
le client**

**Modalité : Présentiel
intra entreprise**

Rythme : Continu

Lieu : Sur site Client

Coût de la formation

**880 Euros Nets de
Taxes/ jour formation**

**Formatrice diplômée,
spécialisée en droit
immobilier**

Moyens pédagogiques

**Remise d'un support et
accès à un espace
pédagogique en ligne**

**Pédagogie active et
participative**

Suivi d'exécution

**Signature des feuilles
d'émargement par demi-
journée par les stagiaires
et le formateur.**

**Salle de formation
équipée**

OBJECTIFS

A la fin de la formation, l'apprenant sera capable de :

Identifier les points de vigilance des contrats de travail de la rédaction à la rupture

Traiter des spécificités de la fonction : emplois, conditions générales de travail, absences et remplacements

Cerner la rupture du contrat

PROGRAMME

Le cadre juridique des professions de Gardiens d'Immeubles

Les niveaux et critères retenus, champ d'application de la convention collective

Les questions soulevées par l'occupation d'une loge

Le contrat de travail, les tâches et le temps de travail

Les emplois à service complet, permanent et partiel - estimer la rémunération de l'astreinte de nuit

La rémunération selon la catégorie des salariés

La gestion des repos et des congés

Le repos hebdomadaire et jours fériés

Les règles applicables au remplacement du salarié en congé

La rémunération du gardien remplaçant, indemnité conventionnelle de remplacement

Maîtriser la rupture du contrat de travail

Le préavis et procédure en cas de démission ou de licenciement, conséquences judiciaires

Les autres modes de rupture

Les évaluations financières de la rupture

**Les plus JURISADOM : Formation concrète construite sur la pratique et les situations
concrètes rencontrées par VOTRE entreprise**

Méthodes d'Evaluation

**Evaluation à chaud et à
froid à 45 jours**

**Questionnaire de
satisfaction et une
attestation individuelle
de formation**

Renseignements

Me Christelle CHAPUIS

**4 rue Marconi 57000
METZ**

06.46.50.75.61

jurisadom@gmail.com

JURISADOM

SASU au capital de 6000€

Siren : 804 359 131

**Déclaration d'activité :
41570342857**

Code NAF : 8559A