

## METRE DESCRIPTIF DES TRAVAUX DU JARDIN CLASSE

DESCRIPTION DES TRAVAUX DE RESTAURATION DU JARDIN CLASSE DE LA VILLA DANCKAERT											
	<i>Pce - Pièce / FF - Forfait / ML - Mètre Linéaire / M2 - Mètre Carré / M3 - Mètre Cube / H - Heure / SRJ - Somme</i>										
	<i>Réservée à Justifier</i>										
						U.	Quantité	Prix Unit.	Total	<b>SOUS TOTAUX</b>	
<b>1</b>	<b>TRAVAUX PREPARATOIRES</b>										
1.1	<b>Etat des lieux contradictoire</b> , reportage photographique complet et précis					FF	1,00		-		
1.2	<b>Installation de chantier</b> , conformément aux recommandations du coordinateur sécurité-santé					FF	1,00		-		
1.3	<b>Production et installation d'un panneau de chantier</b> (2x1,5m minimum)					Pce	1,00		-		
1.4	<b>Installation d'une palissade de chantier</b> en limite du jardin classé. La palissade est hermétique et a pour objectif d'empêcher le dépôt de matériaux dans le jardin durant le chantier de construction de l'immeuble et la protection de la propriété classée de la villa Danckaert.					QP	ML	70,00		-	
1.5	<b>Protection du tronc des arbres maintenus</b> , à l'aide de planches de bois disposées verticalement sur toute la périphérie du tronc.					QP	Pce	7,00		-	
1.6	<b>Dossier de "permis de chantier"</b> , comprenant le plan de chantier, planning des travaux, journal des travaux, journal de coordination, journal d'entretien.						FF	1,00		-	
1.7	<b>Dossier As-Built</b> , comprenant les plans As-Built et l'ensemble des fiches techniques (support papier et informatique) pour le DIU (Dossier d'Intervention Ultimeur).						FF	1,00		-	
1.8	<b>Analyse laboratoire d'échantillons de terre</b> et établissement d'un plan de fumure en fonction du résultat.					QP	Pce	8,00		-	
1.9	<b>Travaux de fouilles en surface</b> pour la recherche des bordures enfouies et le piquetage précis du tracé historique des chemins. Le résultat des fouilles est constaté et validé par l'architecte paysagiste et les agents de la DMS.					QP	ML	130,00		-	
1.10	<b>Travaux de fouille diverse</b> (sondage, recherche de niveau original ou d'élément de jardin enfoui...).						SRJ	1,00		-	
1.11	<b>Carottages des chemins existants et analyse laboratoire (IRPA) de la composition historique de la structure.</b> Les conclusions de l'analyse laboratoire sont étudiées par l'architecte paysagiste et les agents de la DMS pour définir la composition finale des nouveaux chemins.					QP	Pce	8,00		-	
1.12	<b>Travaux en régie</b>										
1.13.1	<i>Ouvrier manoeuvre</i>					QP	H	10,00		-	
1.13.2	<i>Ouvrier qualifié spécialisé</i>					QP	H	10,00		-	
1.13.3	<i>Camion 5T + chauffeur</i>					QP	H	10,00		-	
1.13.4	<i>Petit engin motorisé (type broyeur, etc., engin ne nécessitant pas de transport particulier) + manoeuvre</i>					QP	H	10,00		-	
1.13.5	<i>Gros engin motorisé (type nacelle, etc., engin nécessitant un transport particulier) + manoeuvre</i>					QP	H	10,00		-	
	<b>Sous-total - Travaux préparatoires</b>										-
<b>2</b>	<b>TRAVAUX D'ABATTAGE, conformément au PU et aux plan d'abattage</b>										
2.1	<b>Abattage par démontage d'arbres</b> (circonférence entre 40 et 150cm). Quelques fagots et tas de bois bien rangés, supports de biodiversité, sont laissés en place dans la lisière au fond du jardin. Le reste du produit de l'abattage est évacué.					QP	Pce	1,00		-	
2.3	<b>Rognage de souches</b> (arbres abattus et souches anciennes), y/c évacuation du produit du rognage					QP	Pce	7,00		-	
2.4	<b>Élagage des arbres maintenus</b> : taille d'entretien et de rééquilibrage par arboriste grimpeur, suppression du bois mort, arrachage du lierre y/c évacuation du produit de l'élagage					QP	Pce	11,00		-	
2.5	<b>Arrachage complet d'arbustes solitaires et massifs arbustifs</b> , y compris rognage des souches et évacuation du produit de l'arrachage. Les branchages d'arbustes feuillus caducs sont broyés sur place en vue d'être réutilisés dans le jardin comme paillage BRF.					QP	M2	380,00		-	
2.6	<b>Débroussaillage et nettoyage général du jardin</b> : débroussaillage, arrachage de rejets spontanés divers (érable, peuplier), du tapis de lierre, désengazonnement, y compris évacuation du produit du débroussaillage. Les branchages d'arbustes feuillus caducs sont broyés sur place en vue d'être réutilisés dans le jardin comme paillage BRF.					QP	M2	625,00		-	
	<b>Sous-total - Travaux d'abattage</b>										-
<b>3</b>	<b>TRAVAUX DE DEMOLITION - DEMONTAGE</b>										
3.1	<b>Démontage et évacuation de la clôture - claustra</b> qui traverse le jardin, y compris portail, fondations et tous accessoires.						ML	38,00		-	
3.2	<b>Démontage et évacuation de la couche de surface des chemins existants après sondages et analyses en laboratoire</b> , sur une épaisseur moyenne de 5cm, y compris réparation et compactage de la fondation existante. L'entrepreneur prend toutes les précautions nécessaires pour ne pas endommager les racines des arbres et arbustes limitrophes.					QP	M2	160,00		-	
3.3	<b>Démontage soigneux des bordures en ciment</b> visibles et retrouvées dans le cadre des fouilles de surface. Les bordures sont mises de côté de façon à pouvoir les replacer ultérieurement sur leur implantation d'origine. Les bordures sont nettoyées et débarrassées de toute trace de béton ou autre. Les bordures abîmées ou excédentaires sont évacuées.					QP	ML	220,00		-	
3.4	<b>Démontage soigneux des bordures en ciment</b> présentes en dehors du périmètre visé par la mesure de protection. Les bordures sont mises de côté de façon à compléter le stock nécessaire pour le tracé des chemins. Les bordures sont nettoyées et débarrassées de toute trace de béton ou autre. Les bordures abîmées ou excédentaires sont évacuées.					QP	ML	150,00		-	
	<b>Sous-total - Travaux de démolition - démontage</b>										-
<b>4</b>	<b>TERRASSEMENTS</b>										
	<b>Remarque générale</b> : L'entrepreneur prend toutes les précautions nécessaires pour ne pas endommager les racines des arbres et arbustes limitrophes aux travaux de terrassement.										
4.1	<b>Déblais et évacuation de la fondation des chemins pour profilage du fond de coffre</b> sur une épaisseur de 20cm.					QP	M3	32,00		-	
4.2	<b>Décompactage du terrain</b> afin d'améliorer les conditions de croissance des nouvelles plantations et de la pelouse <b>et nivellement fin général</b> sans modification fondamentale du profil existant					QP	M2	830,00		-	
4.3	Apport et remblais de <b>terre végétale de qualité</b> pour profilage du terrain					QP	M3	83,00		-	
4.4	Apport et remblais de <b>terre acide</b> pour plantations de plantes acidophiles (type Rhodo)					QP	M3	10,00		-	
4.5	<b>Ouverture et remplissage</b> des fosses de plantation d'arbres (1,5m³/fosse) terre type "TerraViva® terre à Arbres", y/c décompactage du fond					QP	M3	3,00		-	
	<b>Sous-total - Terrassements</b>										-
<b>5</b>	<b>RESEAUX</b>										

## METRE DESCRIPTIF DES TRAVAUX DU JARDIN CLASSE

DESCRIPTION DES TRAVAUX DE RESTAURATION DU JARDIN CLASSE DE LA VILLA DANCKAERT											
<i>Pce - Pièce / FF - Forfait / ML - Mètre Linéaire / M2 - Mètre Carré / M3 - Mètre Cube / H - Heure / SRJ - Somme</i>											
<i>Réservée à Justifier</i>											
						U.	Quantité	Prix Unit.	Total	<b>SOUS TOTAUX</b>	
5.1	<b>Drainage</b> de la pelouse centrale (drain coco dans enveloppe de pierre concassée et géotextile), y compris schéma d'exécution à faire valider, tranchée et raccordement vers puits de décharge.	QP	ML	235,00					-		
5.2	<b>Puits de décharge en PEHD pour infiltration, Insulco Sysdrain ou équivalent, H125cm</b> y compris terrassement et évacuation.		FF	1,00					-		
<b>Sous-total - Réseaux</b>											-
<b>6</b>	<b>TRAVAUX DE CONSTRUCTION ET MOBILIER</b>										
6.1	<b>Murs maçonnés mitoyens y compris couvre-mur</b> : contrôle, nettoyage, réparation, rejointoiement.	QP	ML	60,00							
6.2	<b>Grille de jardin en ferronnerie d'art</b> (séparation avec le jardin de la villa Danckaert). La grille est composée d'une répétition de deux éléments en tube d'acier thermolaqué carré soudé section 25x25mm x2mm (à confirmer sur base d'échantillon) : élément 1 format 125x70cm, élément 2 format 25x70cm. Les éléments sont fixés sur un plat en acier de solidarisation qui est ancré dans le sol par des plots béton à intervalle régulier. La hauteur maximale hors sol est de 60cm. Les éléments sont écartés entre eux de 8cm. L'entrepreneur fournit le détail technique, des échantillons et un prototype qui comporte au moins 2 éléments. L'entrepreneur fournit un dessin technique de la grille et des échantillons à faire valider par l'architecte paysagiste et les agents de la DMS.	QP	ML	35,00					-		
6.3	<b>Banc de jardin</b> en métal et bois dur peints en blanc (3 primer et 4 couches de peinture minimum), de style début XXème siècle (longueur 2m) y compris la gravure sur le bois « jardin de la villa Danckaert » à l'arrière du mobilier. L'entrepreneur fournit une fiche technique du mobilier à faire valider par l'architecte paysagiste et les agents de la DMS.	QP	Pce	2,00					-		
6.4	<b>Chaise de jardin</b> en métal et bois dur peints en blanc (3 primer et 4 couches de peinture minimum), de style début XXème siècle y compris la gravure sur le bois « jardin de la villa Danckaert » à l'arrière du mobilier. L'entrepreneur fournit une fiche technique du mobilier à faire valider par l'architecte paysagiste et les agents de la DMS.	QP	Pce	5,00					-		
6.5	<b>Table de jardin</b> en métal peint en blanc (3 primer et 4 couches de peinture minimum), de style début XXème siècle la gravure sur le bois « jardin de la villa Danckaert » à l'arrière du mobilier. L'entrepreneur fournit une fiche technique du mobilier à faire valider par l'architecte paysagiste et les agents de la DMS.	QP	Pce	1,00					-		
<b>Sous-total - Travaux de construction et de mobilier</b>											-
<b>7</b>	<b>TRAVAUX DE REVETEMENTS</b>										
7.1	<b>Reprise sur stock et mise en place des bordures en ciment</b> , en respectant leur implantation d'origine en fonction des arbres et arbustes maintenus dans le jardin.	QP	ML	220,00					-		
7.2	<b>Sentiers en matériau perméable</b> , y compris fondation (choix définitif en fonction du résultat des fouilles et de l'analyse laboratoire IRPA)	QP	M2	160,00					-		
7.2.1	<i>Géotextile non tissé 190gr/m² sur fond de forme</i>										
7.2.2	<i>Fondation en matériau concassé 0/20 de même nature que le revêtement de surface (20cm), compacté</i>										
7.2.3	<i>Couche de surface en matériau perméable à définir en fonction des résultats de l'IRPA(3cm), y compris recharges</i>										
<b>Sous-total - Travaux de revêtements</b>											-
<b>8</b>	<b>TRAVAUX HORTICOLES</b>										
8.1	<b>Mise en jauge</b> d'une sélection d'arbustes	QP	Pce	10,00					-		
8.2	<b>Travail du sol</b> pour nivellement fin et incorporation des amendements et engrais	QP	M2	830,00					-		
8.3	<b>Sablage</b> pour amélioration des qualités drainantes de la pelouse centrale, à raison de 3m3/are	QP	M3	16,80					-		
8.4	<b>Amendement organique</b> (compost de déchets verts) pour amélioration du sol à raison de 5m3/are	QP	M3	41,50					-		
8.5	<b>Amendement pour plantes acidophiles</b>	QP	M3	10,00					-		
8.6	<b>Engrais organique</b> pour les surfaces à planter à raison de 10kg/are	QP	Kg	32,00					-		
8.7	<b>Engrais composé NPK</b> pour les surfaces à engazonner à raison de 5kg/are	QP	Kg	28,00					-		
8.8	<b>Paillage</b> des massifs arbustifs plantés - mise en place du BRF (travaux d'abattage) sur une épaisseur de 8cm	QP	M2	275,00					-		
8.9	<b>Semis de pelouse</b> type embellissement (3kg/ha) selon les règles de l'art, y compris filet périphérique, top-dressing, etc.	QP	M2	560,00					-		
var.	<b>Gazon en rouleau</b> , y compris arrosage régulier pendant toute la période de reprise	QP	M2	560,00					-		
8.10	<b>Plantations (fourniture et plantation)</b> <i>Les quantités reprises ci-dessous sont données à titre indicatif. Le choix définitif des plantes et de leur quantité sera détaillé ultérieurement lorsque le marché sera attribué.</i>								-		
<b>Arbres hautes-tiges</b> (y compris ancrage souterrain de motte, accessoires et garantie de reprise)											
8.10.1	<i>Prunus avium 20/25 transplanté 3x, cultivé à grand écartement, motte grillagée</i>	QP	Pce	2,00					-		
8.10.2	<i>Juglans regia 20/25 transplanté 3x, cultivé à grand écartement, motte grillagée</i>	QP	Pce	1,00					-		
8.10.3	<i>Reprise sur stock et plantation d'arbustes en jauge</i>	QP	Pce	10,00					-		
8.10.4	<i>Buxus touffette forte, 20-25 (7/ml), de première qualité</i>	QP	Pce	60,00					-		
8.10.5	<i>Arbustes persistants 100/125 (type houx,...) de première qualité, en motte. Régulièrement et densément ramifié. Ramiçifié dès la base.</i>	QP	Pce	40,00					-		
8.10.6	<i>Arbustes caducs à floraison étalée 100/125 de première qualité, en conteneur. Régulièrement et densément ramifié. Ramiçifié dès la base.</i>	QP	Pce	40,00					-		
8.10.7	<i>Arbustes caducs à floraison étalée 200/ de première qualité, en conteneur. Régulièrement et densément ramifié. Ramiçifié dès la base.</i>	QP	Pce	40,00					-		
8.10.8	<i>Arbustes ornementaux en variétés marginées ou mouchetées 125/150 (type Aucuba, troène panaché, etc.) de première qualité, en conteneur. Régulièrement et densément ramifié. Ramiçifié dès la base.</i>	QP	Pce	40,00					-		
8.10.9	<i>Rosiers de première qualité, en RN</i>	QP	Pce	25,00					-		
8.10.10	<i>Plantes tapissantes type lierre arborescent P9 (7/m²) - 12 boutures par godet</i>	QP	Pce	525,00					-		
8.10.11	<i>Vivaces, fougères graminées P9 (7/m²) - 12 boutures par godet</i>	QP	Pce	525,00					-		
8.10.12	<i>Bulbes de printemps (25/m²)</i>	QP	Pce	4 000,00					-		
8.10.13	<i>Bulbes d'automne (25/m²)</i>	QP	Pce	4 000,00					-		
<b>Sous-total - Travaux horticoles</b>											-
<b>Sous-total - Travaux de restauration</b>											- €

## METRE DESCRIPTIF DES TRAVAUX DU JARDIN CLASSE

DESCRIPTION DES TRAVAUX DE RESTAURATION DU JARDIN CLASSE DE LA VILLA DANCKAERT						
	<i>Pce - Pièce / FF - Forfait / ML - Mètre Linéaire / M2 - Mètre Carré / M3 - Mètre Cube / H - Heure / SRJ - Somme</i>					
	<i>Réservée à Justifier</i>					
		U.	Quantité	Prix Unit.	Total	<b>SOUS TOTAUX</b>
	Réserve budgétaire (10% montant des travaux de restauration)					- €
<b>9</b>	<b>TRAVAUX D'ENTRETIEN</b>					
9.1	<b>Entretien général du jardin (à partir de la réception provisoire), forfait pour 1 année d'entretien.</b> L'entretien est assuré à raison de minimum 14 passages par ans.					
		FF	2,00		-	
	<i>Plan de fumure</i>					
	<i>Entretien des surfaces plantées (binage, enlèvement des mauvaises herbes, tailles d'entretien, paillage BRF complémentaire etc.)</i>					
	<i>Remplacement des plantes mortes selon le plan des plantations initial (assuré dans le cadre de la garantie)</i>					
	<i>Taille des massifs arbustifs</i>					
	<i>Entretien des arbres nouvellement plantés</i>					
	<i>Entretien des surfaces engazonnées (tonte, scarification, fertilisation...)</i>					
	<i>Entretien de la clôture en ferronnerie, min 1x/an au savon noir</i>					
	<i>Entretien des chemins : ratisage des chemins, mise en place d'une couche de gravier complémentaire...</i>					
	<i>Entretien du mobilier de jardin</i>					
	<b>Sous-total - Travaux d'entretien</b>					-
	<b>TOTAL GENERAL</b>					- €
	TVA 21%					
	<b>TOTAL GENERAL TVAC</b>					- €