



Communiqué de presse

Forest, le 26 octobre 2016

Villa Dewin à Forest :

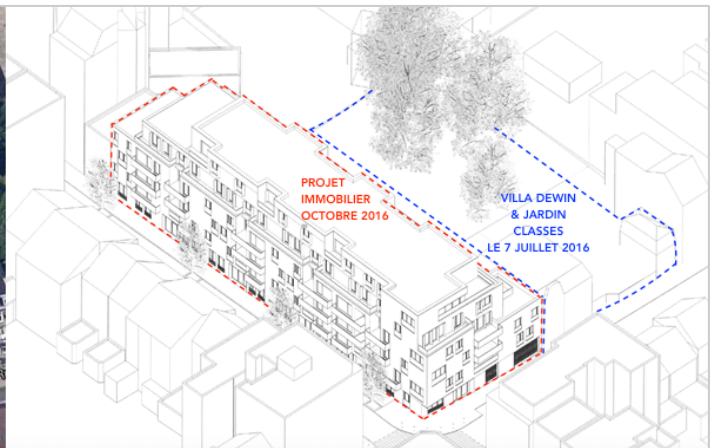
La Région autorisera-t-elle la défiguration du patrimoine qu'elle vient de classer? Les habitants du quartier Meunier lancent une pétition

Le Comité Meunier lance ce jour une pétition via le site internet – www.notrehistoire.be - pour appeler les autorités régionales à « ne pas reprendre d'une main ce qu'elles ont donné de l'autre ».

Trois mois à peine après le classement de la Villa Dewin et d'une partie de son jardin par le Gouvernement de la Région Bruxelles-Capitale, une demande de permis d'urbanisme pour un projet immobilier de grande envergure est soumise à l'enquête publique par la Direction de l'Urbanisme de la Région ! Le projet, présenté par la société gantoise IMMOGRADA prévoit la construction d'un complexe de 51 appartements répartis sur 6 niveaux et 67 parkings en 2 niveaux de sous-sol, en mitoyenneté directe avec la Villa et dans la partie du jardin d'origine qui n'a pas été prise en compte dans la mesure de classement. L'enquête publique se déroule du 27 octobre au 10 novembre et la commission de concertation aura lieu le 29 novembre 2016.



Situation actuelle



Situation projetée

Le Comité et les habitants du quartier s'opposent à l'octroi d'un permis d'urbanisme pour ce projet immobilier qu'ils considèrent comme une défiguration de l'environnement de la Villa Dewin art déco de l'architecte J.B. Dewin –*Hôtel Danckaert*- et à une perte écologique irremplaçable.

Prévue dans le périmètre de protection du bien classé, cette construction hors d'échelle, dont le style est en complète disharmonie avec celui du quartier, *écraserait* totalement la Villa, anéantissant par là même la protection dont elle vient de bénéficier. Le projet nécessiterait l'abattage d'une trentaine d'arbres à haute tige presque centenaires. Ceux-ci représentent un patrimoine naturel remarquable et un élément important dans le maillage vert d'un quartier déjà densément peuplé.

Au regard de l'enthousiasme avec lequel le Comité et les citoyens se sont impliqués pour soutenir la demande de classement de la Villa et de l'entièreté de son jardin via une pétition récoltant plus de 2000 signatures, il y a fort à parier qu'ils vont retrousser leurs manches pour aborder ce nouveau dossier.

Le patrimoine, c'est notre histoire !!

NotreHistoire est une campagne de mobilisation citoyenne lancée par le Comité du Quartier Meunier Asbl suite à la proposition en octobre 2014 de la Commission Royale des Monuments et Sites de classer la villa de Jean-Baptiste Dewin et l'entièreté de son jardin, située rue Meyerbeer 29-33 à Forest. Le classement de la Villa Dewin et de la partie du jardin dans son prolongement a été confirmé le 7 juillet 2016 par le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale.

Jean-Baptiste DEWIN (1873-1948) est un architecte bruxellois, auteur notamment de la Maison Communale de Forest, de bâtiments hospitaliers tels que l'hôpital Saint-Pierre ou l'Institut chirurgical Berkendael (devenu l'ancien complexe de la Croix-Rouge) à la place Brugmann et de nombreuses maisons particulières dans les communes d'Anderlecht, Bruxelles, Forest, Ixelles et Molenbeek.

Plus d'infos sur le site www.notrehistoire.be

Facebook : [Notre histoire/Quartier Meunier Forest](https://www.facebook.com/Notre-histoire-Quartier-Meunier-Forest) – [Twitter@classementOui](https://twitter.com/classementOui)
ou par email : quartiermeunier@gmail.com