



Communiqué de presse

Forest, le 27 janvier 2022



Villa Dewin à Forest:

Victoire patrimoniale, environnementale et citoyenne : le jardin Dewin est sauvé !

Le Gouvernement entame la procédure de classement, les riverains se réjouissent !

Ce jeudi, le Gouvernement a décidé d'entamer la procédure de classement de la totalité du jardin de la Villa Dewin/Hôtel Danckaert, rue Meyerbeer 33-35 à Forest.

Même si le Secrétaire d'Etat Pascal Smet avait déjà annoncé son intention dans la presse la semaine dernière, c'est aujourd'hui que les riverains peuvent enfin se réjouir pleinement, après 8 années de mobilisation acharnée pour la préservation de ce patrimoine architectural et végétal remarquable.

Depuis son rachat par un promoteur en 2014, le site, constitué d'une villa art déco de l'architecte Jean-Baptiste Dewin (1922) et d'un jardin dessiné de près de 40 ares bordé d'une trentaine d'arbres à haute tige, était menacé par des projets immobiliers de grande ampleur. En juillet 2016, le Gouvernement avait classé la Villa et une partie seulement de son jardin. Ce classement partiel avait protégé la Villa mais n'avait pas empêché le promoteur de déposer des demandes de permis d'urbanisme sur la partie non classée du jardin. En juillet 2021, souhaitant que l'intérêt patrimonial et environnemental du jardin soit reconsidéré à la lumière d'éléments nouveaux –notamment sa conception selon la spirale de Fibonacci, son attribution à Dewin et sa filiation avec l'Ecole du Nouveau jardin Pittoresque, le Comité Meunier a introduit une demande d'extension du classement, pour laquelle la CRMS a remis un avis favorable.

Dès le début de sa mobilisation, le comité a toujours souhaité que le site soit classé et valorisé en vue d'une ouverture au public. Il avait par ailleurs présenté à Pascal Smet, en décembre dernier, un projet citoyen innovant pour réhabiliter l'entièreté du site et lui donner une utilité collective. Le Comité compte sur la bonne nouvelle du classement pour que ce lieu d'exception, aujourd'hui centenaire, devienne un espace culturel et naturel ouvert au public, dans ce quartier en carence d'espaces verts.

Le comité tient à remercier l'ensemble du Gouvernement régional, en particulier le Secrétaire d'Etat Pascal Smet qui a choisi d'assumer pleinement sa responsabilité dans ce dossier emblématique complexe, mais également les députés du Parlement bruxellois, la Commission Royale des Monuments et des Sites ainsi que la Commune de Forest. On ne remporte jamais une victoire seul, c'est pourquoi le comité adresse ses remerciements à tous les citoyens engagés à ses côtés depuis 8 ans, aux 5000 signataires de sa pétition, aux associations de terrain et à tous ceux qui l'ont soutenu.

Cette décision représente une vraie victoire patrimoniale, environnementale et citoyenne. En plus de cela, c'est un signe encourageant pour les collectifs de citoyens mobilisés pour la défense du patrimoine et de l'environnement. Par conséquent, le comité est enthousiaste à l'idée de continuer sa collaboration avec les pouvoirs publics pour que ce lieu magique puisse profiter à tous, dans les meilleures conditions possibles.

Le Patrimoine, c'est Notre Histoire !
www.notrehistoire.be



Contact presse :
quartiermeunier@gmail.com
0486 08 07 83 - 0477 81 37 97

Villa Dewin : un patrimoine à protéger
Chronologie d'une saga – Résumé du dossier
Projet de réhabilitation du site / Nota Voorstel Site Dewin
Lien presse – Communiqués de presse
Images

[NotreHistoire](#) est une campagne de mobilisation citoyenne lancée par le Comité du Quartier Meunier Asbl en soutien à la proposition de la CRMS de classer une Villa art déco de Jean-Baptiste Dewin et l'entièreté de son jardin, située rue Meyerbeer 29-33 à Forest. En juillet 2016, le Gouvernement a classé la Villa Dewin et une partie seulement du jardin. Sur la partie non classée, un promoteur terrain pour bâtir dans la partie du jardin non classé. 3 projets ont été soumis à l'enquête publique. Le Comité continue à se mobiliser pour la préservation de cet ensemble, avec une demande du classement de la totalité du jardin déposée en juillet 2021.

Comité du Quartier Meunier asbl - Forest

Contact : quartiermeunier@gmail.com - www.notrehistoire.be
Facebook : Constantin Meunier - Groupe Facebook : Forest – Quartier Meunier – Notre Histoire
Twitter : ClassementOui - Instagram : quartier.meunier