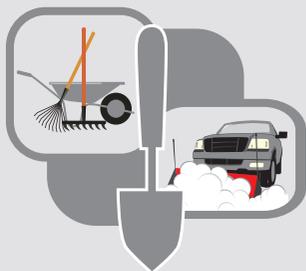


Gerne vermitteln wir auch Handwerker



Außenarbeiten

- Rasen pflegen
- Laubreinigung
- Unkrautbeseitigung
- Wege sauber halten
- Hecken schneiden



Gas-, Heizungs- und Sanitäranlagen

- Wartung und Montage
- Reparaturen
- Thermenwartung



Malerarbeiten

- Tapezierarbeiten
- Malerarbeiten
- Lackierarbeiten
- Putzarbeiten



Reinigungsfirmen

- Grundreinigung
- Gebäudereinigung
- Unterhaltsreinigung
- Treppenhausreinigung



Elektroarbeiten

- Altbaumodernisierung
- Klingel- /Sprechanlagen
- Kleinreparaturen
- Notfalldienst

Unser Service für Immobilieneigentümer:

Wir bieten Ihnen eine kompetente und engagierte Hausverwaltung, die nicht nach Schema F arbeitet und die Sie durch eine individuelle Betreuung qualitativ überzeugen kann.

Kundenzufriedenheit steht bei uns an erster Stelle!



Wir geben Ihnen die Sicherheit, für den Erhalt Ihres Eigentums den richtigen Partner an Ihrer Seite zu haben.

Sprechen Sie uns unverbindlich an!

BR
Hausverwaltung
zuverlässig • engagiert • persönlich



BR-Hausverwaltung

Birgit Rusche
Papenburgstr. 36

0208 / 88 38 73 57

0208 / 88 35 58 09

info@br-hausverwaltung.de
www.br-hausverwaltung.de

BR
Hausverwaltung
zuverlässig • engagiert • persönlich

Der Verwaltungs-Service für
Immobilien Eigentümer



Gern unterbreite ich Ihnen ein kostenloses Angebot für unsere Dienstleistungen. Ihre Immobilie wird persönlich betreut - unmittelbar und vor Ort.

Bitte berücksichtigen Sie deshalb, dass ich ein konkretes und korrektes Angebot nur abgeben kann, wenn ich mir einen ersten Eindruck von Ihrem Objekt gemacht habe.

Für eine Terminvereinbarung stehen wir Ihnen sehr gerne zur Verfügung. Sie erreichen uns unter der Telefonnummer

0208 / 88 38 73 57

Wenn wir für unsere Kunden unterwegs sind, wird ein Anrufbeantworter Ihre Nachricht aufzeichnen, gerne melden wir uns zeitnah bei Ihnen zurück.



Welche Leistungen können Sie von der BR-Hausverwaltung erwarten?

- Verwaltung Ihrer Immobilien nach dem Wohneigentumsgesetz
- Kaufmännische Verwaltung und Buchhaltung inkl. führen der gesamten Konten und Verwaltung der Rücklagen
- Durchführung und Einberufung der Eigentümerversammlungen und -Verwaltungsbeiratssitzungen (Protokoll)
- Direkte und unmittelbare Zusammenarbeit mit dem Verwaltungsbeirat
- Rechtssichere und unverzügliche Umsetzung der Beschlüsse
- Erstellung der Wirtschaftspläne und fristgerechter Jahresabrechnungen
- Abschluß von Verträgen und für die Gemeinschaft, laufende Überwachung und kontinuierliche Überprüfung auf Wirtschaftlichkeit
- Durchführung und Kontrolle von Instandhaltungs- und Modernisierungsmaßnahmen (Angebots-einholung, Kostenvoranschläge, Auftragsvergabe, Vertragsabschlüsse, Vertragseinhaltung, Abnahme, Mängelrügen, Gewährleistungsrechte)

Für die WEG-Verwaltung und Mietverwaltung biete ich Ihnen individuelle und maßgeschneiderte Lösungen. Gerne informiere ich Sie in einem persönlichen und unverbindlichen Gespräch.



**Das Rundum-Paket
für Ihre Immobilie**

BR
Hausverwaltung
zuverlässig • engagiert • persönlich



Kalkulation



Kosten minimieren



Zusammen viel erreichen