

**Remarques du Comité du Quartier Meunier
concernant le réaménagement de la Place Constantin Meunier
suite à la présentation du projet par la Commune de Forest le 17 mai 2021**

31 mai 2021

Suite au sondage réalisé en mars 2020 par la Commune de Forest et à la présentation du projet le 17 mai 2021, le Comité du Quartier Meunier vous fait part de ses remarques et réitère les suggestions envoyées le 23 mars 2020. Le comité par ailleurs aurait souhaité être impliqué dans le processus de réflexion en amont, comme il en avait fait la demande.

Le réaménagement de la Place Constantin Meunier est une initiative enthousiasmante. Comme de nombreux riverains, le comité est favorable à son réaménagement en un espace convivial avec renforcement du caractère vert et apaisé. Le choix de remettre le terrain à niveau avec préservation des arbres et de la végétation est apprécié. Cependant, l'idée de transformer la place en une plaine de jeux pour enfants pose question pour différentes raisons :

1. Le réaménagement proposé ne correspond pas aux souhaits majoritaires exprimés dans le sondage

Le diagramme en slide 6 relève 45% d'avis positifs, 27 % d'avis négatifs et 28% d'avis neutres mais les paramètres auxquels s'appliquent ces pourcentages ne sont pas connus.

Le projet interprète par ailleurs de manière contestable les résultats du sondage pour y faire entrer un schéma préconçu qui semble surtout destiné à l'utilisation d'un budget régional qui ne peut être affecté que pour les espaces de jeux destinés aux enfants et ce, sans considération pour la réalité du terrain.

Or, les résultats du sondage le montrent : les sondés (172) ont exprimé le souhait :

- d'augmenter la biodiversité sur la place et la convivialité.

Plantation d'arbustes : **98**

Bancs confortables : **96**

Plantations de hauteur moyenne : **87**

- de jeux divers :

Balançoires "multi-âge" : **44**

Jeux de société en bois : **39**

etc.

La transformation de toute la partie centrale de la place en plaine de jeux avec bacs à sable et nombreuses installations pour petits enfants ne correspond pas aux souhaits de la majorité des riverains (qui nous ont également transmis leurs nombreuses remarques suite à la présentation du 17 mai dernier). Les sondés souhaitent surtout renforcer la sécurité routière, diminuer la circulation et les déjections canines.

2. Le projet n'est pas adéquatement présenté

Il est difficile de se prononcer sur le projet sur base de la présentation du 17 mai par la Commune car :

- les plans des aménagements présentés n'ont pas de légendes
- les zones clôturées ou non ne sont pas claires

- une multitude d'installations est présentée (jeux, mobiliers urbains et accessoires de gymnastique) sans préciser lesquelles seront choisies : or, un plan clair doit être proposé pour pouvoir faire des remarques pertinentes. Au final, on ne sait pas ce que le projet prévoit exactement.
- le projet présenté semble oublier les dimensions de la place. Son remplissage par autant d'installations au visuel marquant est hors norme. De même l'idée du « jardin dans le jardin » est peu compréhensible vu la taille de l'espace.
- aucune proposition n'a été faite quant à l'entretien et la propreté qui serait pourtant essentielle.

3. La configuration et l'utilisation de la place Meunier semblent inadaptées à un espace pour les petits enfants

L'idée de placer des jeux pour petits enfants ne tient pas compte :

- de la dimension réduite de la place
- de sa configuration en rond-point
- de la protection de la zone ZICHEE
- des risques réels liés à la circulation intense qui l'entoure (ambulances, voie de liaison inter-quartiers), de la pollution et du bruit très présent qu'elle génère (revêtement pavé)
- de la forte fréquentation de la place par des chiens non tenus en laisse
- des déjection canines aux abords du parc pour enfants (voire dedans)

Sur ce dernier point, le projet ignore que l'ensemble des pelouses de la place sont devenues un lieu d'aisance pour les chiens. Il est prioritaire de régler ce problème sanitaire en aménageant des canisettes sur le pourtour et/ou en posant des clôtures basses qui empêchent physiquement les chiens d'avoir accès aux espaces verts avant de concevoir des nouvelles fonctionnalités à la place.

Nous pensons qu'il serait plus indiqué de renforcer l'offre ludique pour les plus petits au Parc Marconi -assez pauvre actuellement - et présenter sur la place Meunier un espace plus sécurisé et plus adapté des jeux pour enfants plus grands qui appellent à la créativité et soient en rapport avec la biodiversité de la place Meunier ?

4. La création d'une zone clôturée au centre de la place créerait une rupture visuelle d'ensemble et un cloisonnement intergénérationnel

La proposition d'augmenter les bancs le long des pelouses des zones calmes va dans le sens de l'amélioration la convivialité. Par contre, consacrer toute la partie centrale à une plaine de jeux clôturée, créera non seulement une rupture visuelle de la place perçue comme ensemble mais également un cloisonnement générationnel. Il semble illusoire de penser que les seniors pousseront la grille de l'espace jeu. Les rencontres intergénérationnelles seront empêchées par les grilles et clôtures.

Or, ce que l'on aime en général sur une place et ce qui est le cas actuellement, c'est se retrouver en son centre dans un esprit convivial, avec les enfants qui jouent d'un côté et les personnes qui se retrouvent et discutent.

Une solution serait de limiter la zone de jeux à une seule des 4 pelouses actuelles (par exemple la partie Nord qui est déjà un peu isolée de la circulation par un surplomb de + :- 70cm par rapport à la voirie) et permettre la circulation entre les 3 autres pelouses en disposant des bancs sur leur chemins de traverses.

5. Renforcer le caractère vert plutôt que le réduire

C'est le sol préservé d'aménagements et les pelouses qui sont appréciables sur cette place, y compris pour les enfants qui aiment y cueillir des fleurs. Le souhait des riverains est d'augmenter la biodiversité par des plantations variées, haies,..(voir sondage) plutôt que la réduire. Il est illusoire sinon purement théorique de proposer l'observation de la nature sur un rond-point au milieu d'un trafic dense. Le quartier est également en zone de carence d'espace vert et pas seulement en carence de plaine de jeux.

Le sable paraît particulièrement inadapté (surtout pour des questions d'hygiène et de durabilité).

6. Impact visuel dans la zone ZICHEE

Les aménagements prévus (jeux / accessoires de gymnastique/clôtures colorées) sont trop nombreux et trop visibles ; ils sont peu respectueux de l'esthétique de la place située en ZICHEE. La suggestion d'un dialogue entre la clôture métallique rouge et la statue de Constantin Meunier n'est manifestement pas pertinente et serait une nette régression par rapport au rideau de verdure courbe qui lui sert actuellement de fond visuel et la met en valeur.

En résumé, nous ne pouvons que réitérer et compléter nos souhaits formulés lors du sondage de mars 2020 :

- **Réaménager** la place Meunier réellement dans un esprit intergénérationnel en évitant le cloisonnement en zones par les clôtures et en conserver son caractère convivial de place de quartier, son aspect aéré, calme avec ses allées traversantes qui conviennent parfaitement au partage des espaces. L'ajout des bancs le long des pelouses et la mise à niveau de la place comme proposés y contribueront certainement.
- **Renforcer le caractère vert dans le sens de la préservation de la biodiversité** en préservant au maximum les pelouses et arbres existants et sans sacrifier les deux pelouses
- **Réduire la zone consacrée aux jeux et limiter les installations à quelques aménagements bien ciblés et visuellement plus discrètes que celles envisagées** : bancs confortables et petites tables/ plantations fleurs, arbustes et haies à mi-hauteur / boîte à livres / jeux calmes / modules de jeux dans une gamme de ton non contrastante. L'installation d'un bac à sable sur toute la partie centrale est à l'évidence inadapté.
- **Améliorer la propreté et prévoir un entretien adéquat**
- **Aménager des canisettes sur le pourtour près de la voirie et limiter / interdire aux chiens** l'accès aux pelouses par des clôtures végétales solides d'au moins 60 cm de haut ;
- **Renoncer aux clôtures rouges telles que présentées et** qui constitueraient un obstacle visuel de cette place située en zone ZICHEE

Au vu de ces points, nous demandons donc à la Commune de Forest de revoir son projet en concertation avec le Comité Meunier et les riverains, en se concentrant sur la restauration de l'existant, et en minimisant les aménagements nouveaux.

Nous rappelons que le Jardin Dewin, pour lequel les habitants et le comité se battent depuis plusieurs années, constituerait selon nous, le lieu idéal pour proposer un aménagement de

qualité à tous les enfants du quartier, à leurs parents et leurs grands-parents, dans un cadre vert, aéré et sûr.

Contact : quartiermeunier@gmail.com