



## Communiqué de presse

Forest, le 22 novembre 2016

### Pétition remise au Cabinet du Ministre-Président Vervoort

Aujourd'hui, le Comité Meunier asbl a été longuement reçu au Cabinet du Ministre-Président Vervoort et lui a remis une pétition.

Le Comité a fait part de ses préoccupations en ce qui concerne la demande de permis d'urbanisme présentée par la société gantoise IMMOGRADA à la Direction d'Urbanisme de la Région. Ce projet promotionnel prévoit la construction de 51 appartements répartis sur 6 niveaux et 67 parkings en 2 niveaux de sous-sol, en mitoyenneté directe avec la Villa Dewin (située rue Meyerbeer 29-33) – classée par le Gouvernement de la Région de Bruxelles Capitale le 7 juillet dernier.

Prévue dans la partie du jardin d'origine qui n'a pas été prise en compte dans la mesure de classement, la construction entraînerait l'abattage d'une trentaine d'arbres quasi centenaires. Une question parlementaire d'Evelyne Huytebroeck (Ecolo) avait par ailleurs été posée au Ministre-Président à ce sujet mercredi dernier par le député Arnaud Pinxteren.

**Seulement trois semaines après son lancement, la pétition contre ce projet a recueilli à ce jour 2671 signatures, dont 2378 via Internet et 293 en version papier et témoigne clairement de l'intérêt du citoyen pour le développement urbain et la protection du patrimoine.**

La pétition continue jusqu'au **29 novembre**, date à laquelle elle sera remise aux autorités communales **lors de la commission de concertation**.

Pour le Comité Meunier, l'autorisation de ce projet hors d'échelle réduirait à néant le contexte bâti et paysager qui met précisément en valeur le bel ensemble qui vient d'être protégé. De plus, par ses gabarits démesurés, il ne s'intègre pas au bâti existant et ne respecte pas le principe de bon aménagement des lieux. En sollicitant de nombreuses dérogations aux règlements urbanistiques et communaux, la demande est en contradiction totale avec toutes les recommandations et objectifs fixés par la Région de Bruxelles-Capitale, tant sur le plan du développement de la ville et de la densification, que de la protection du patrimoine et de l'environnement, notamment en ce qui concerne la sauvegarde des intérieurs d'îlots, l'imperméabilisation des sols ou la gestion de l'eau.

La pétition appelle le Ministre-Président, chargé du Développement Territorial et des Monuments et Sites, les membres du Gouvernement et les autorités compétentes tant régionales que communales à ne pas accorder de permis à ce projet et à agir en cohérence avec la décision de classement et pour le bien des citoyens.

**Le Patrimoine, c'est Notre Histoire !!**

Jean-Baptiste DEWIN (1873-1948) est un architecte bruxellois, auteur notamment de la Maison Communale de Forest, de bâtiments hospitaliers tels que l'hôpital Saint-Pierre ou l'Institut chirurgical Berkendael (devenu l'ancien complexe de la Croix-Rouge) à la place Brugmann et de nombreuses maisons particulières dans les communes d'Anderlecht, Bruxelles, Forest, Ixelles et Molenbeek.

---

Plus d'infos sur le site [www.notrehistoire.be](http://www.notrehistoire.be)  
Facebook : [Notre histoire/Quartier Meunier Forest](https://www.facebook.com/Notre-histoire-Quartier-Meunier-Forest) – Twitter@[classementOui](https://twitter.com/classementOui)  
ou par email : [quartiermeunier@gmail.com](mailto:quartiermeunier@gmail.com)

## QUELQUES COMMENTAIRES DES SIGNATAIRES ([Pétition change.org](http://Pétition.change.org))

« Ce quartier a besoin de garder sa verdure! Cette rue est charmante, elle requiert un projet de qualité, pas un monstre de cinq étages qui écrase la voirie! La promotion c'est bien, l'architecture c'est mieux! Abattre des arbres centenaires, occulter un bâtiment remarquable pour venir couler du béton, quel beau projet... Rendement VS qualité. Bruxelles a besoin de qualité, pas de quantité! » – Vanessa, Bruxelles

« Je signe car je suis outré par le nombre de projets immobiliers qui détruisent les derniers espaces verts de Bruxelles. Ce projet insensé vient s'ajouter à une série de projets semblables à Watermael-Boitsfort, sans consultation des riverains, avec dérogations multiples aux règles d'urbanisme et environnementales, obscurantisme, destruction de patrimoine et d'espaces verts. » —Michel, Watermael-Boitsfort

« La taille de ce projet est monstrueuse. Par ailleurs, comment autoriser du parking à Bruxelles quand cette ville étouffe complètement sous les voitures. Utilisez Cambio comme tout le monde et s'il vous plaît respectez un peu la qualité du bâti bruxellois ! » – Nicolas, Forest

« À l'heure où l'on se mobilise mondialement pour la défense de l'environnement et que des accords internationaux (COP 21) sont âprement discutés et obtenus, nous assistons à Bruxelles à une frénésie immobilière inacceptable détruisant irrémédiablement les derniers espaces naturels, méprisant le patrimoine existant, ne tenant aucunement compte de la mobilité, du cadre et de la qualité de vie de milliers citoyens en élaborant des projets immobiliers insensés, incohérents. » – Marie, Bruxelles.

« C'est un crime contre le quartier, il faut cesser de défigurer tous nos quartiers avec de moches immeubles-boîtes-à-chaussures sans âme. Merci aux ayants-droit de se souvenir que Bruxelles est une belle ville si elle a de beaux immeubles, et une ville agréable à vivre si l'on ne casse pas l'harmonie des quartiers. Puisse cette pétition faire un peu de poids face à l'appât du gain ? » – Martin, Bruxelles

« Il faut préserver notre patrimoine, que ce soit bâti ou végétal! » – Virginie, Bruxelles

« Il est plus que temps d'arrêter la dévastation-commercialisation de notre ville. » – Jacques, Forest.

**NotreHistoire.be** est une **campagne de mobilisation** lancée par le Comité du Quartier Meunier suite à la proposition de classement en octobre 2014 par la Commission Royale des Monuments et Sites de la Villa de Jean-Baptiste Dewin et de l'entièreté de son jardin, située rue Meyerbeer 29-33 à Forest.

**Le classement de la Villa Dewin et de la partie du jardin dans son prolongement a été confirmé le 7 juillet 2016 par le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale.**

**Le patrimoine, c'est notre histoire !!**

---

Plus d'infos sur le site [www.notrehistoire.be](http://www.notrehistoire.be)

Facebook : [Notre histoire/Quartier Meunier Forest](https://www.facebook.com/Notre-histoire-Quartier-Meunier-Forest) – [Twitter@classementOui](https://twitter.com/classementOui)  
ou par email : [quartiermeunier@gmail.com](mailto:quartiermeunier@gmail.com)