

PARTICULIER vend à **ANDON (06)**

à 45 minutes de Cannes. Station été/hiver à 1 200 m d'altitude.

Secteur résidentiel, proche centre village, face aux pistes de ski de l'Audibergue :

Superbe chalet de 100 m² sur terrain de 3 600 m²

avec possibilité d'une seconde construction ou détachement de parcelle avec viabilité existante.

Rdc : séjour avec cheminée, cuisine américaine (De Tonge), salle d'eau (douche et WC).

Etage : 3 chambres, 1 salle de bain et WC.

Extérieur : 3 terrasses dont une avec cuisine d'été, barbecue et four à bois.

Garage indépendant, un abri bois et terrain de pétanque. Terrain arboré.

250 000 €

Direct Propriétaire : 06 62 91 55 46

