

Totaal wanbeheer bij huisvesting Vilvoorde

- donderdag 16 februari 2012
-
- Auteur: Wim Winckelmans

VILVOORDE - De socialehuisvestingsmaatschappij in Vilvoorde is zich te buiten gegaan aan wanbeheer, wetsovertredingen en mogelijke fraude. Vlaams minister Freya Van den Bossche (SP.A) vraagt een grondige audit.

Een adviseur van de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen (VMSW) komt tot die vaststellingen in een vernietigende doorlichting van de Inter-Vilvoordse Maatschappij voor Huisvesting (IVMW).

De boekhoudwetgeving werd in de jaren 2008-2010 niet nageleefd, kosten zijn onverklaarbaar hoog, subsidies werden niet aangevraagd. Het geheel wordt overgoten met een saus restaurantfacturen tot 2.000 euro per maand en dure teambuildingactiviteiten. De IVMW maakte jaarlijks tot 800.000 euro meer personeelskosten dan gebruikelijk voor een socialehuisvestingsmaatschappij van die grootte.

Het rapport ziet ook indicaties van fraude. In elk geval maakt 'de chaotische toestand van deze administratie' ze ook bijzonder kwetsbaar voor fraude, merkt de adviseur van de VMSW op. Ook de afdeling Toezicht van het Agentschap Wonen heeft mogelijke fraude gesignaleerd.

Strafrechterlijke feiten

De huidige voorzitter van de raad van bestuur, Herman Dewaerheid (CD&V), die eind 2010 werd aangesteld, zegt dat de maatschappij een klacht met burgerlijke partijstelling zal indienen als er echt fraude wordt aangetoond. De raad van bestuur heeft een brief gestuurd aan de Vlaamse overheid met de vraag een grondige audit, ook naar strafrechtelijke feiten, te bevelen.

Ook de Vlaamse minister van Wonen, Freya Van den Bossche (SP.A), zegt dat ze de zaak helemaal wil uitspitten. Volgende vrijdag stelt ze de Vlaamse regering voor om de audit van de Vlaamse administratie (IAVA) in te schakelen. 'Als blijkt dat er meer aan de hand is dan louter wanbeheer, zullen we niet aarzelen om het dossier aan het gerecht te bezorgen', klinkt het op haar kabinet.

De IVMW krijgt een maand om een herstelplan op te stellen. Desnoods wil Van den Bossche de huidige raad van bestuur opzijshuiven en een eigen bestuurder aanstellen.

De affaire ligt vooral gevoelig bij CD&V, gezien de mogelijke betrokkenheid van lokale CD&V-politici. De toenmalige voorzitter van de raad van bestuur is de huidige burgemeester van Vilvoorde, Marc Van Asch (CD&V). Hij wijst erop dat de jaarrekeningen voor de betrokken jaren wel werden goedgekeurd onder toezicht van de VMSW. 'Een externe audit moet uitwijzen of er meer aan de hand is, maar ik ben erg voorzichtig met beschuldigingen', zegt Van Asch.

Louis Janssens:

Inspectie rwo is sinds 2007 werkzaam bij de sociale huisvestingsmaatschappijen met haar toezichthouders onder de leiding van het duo Bloemen/Michel.(zie hun jaarrapporten met niets als sublieme cijfers en handelingen) De VMSW kijkt sinds die tijd niet meer de boekhoudingen van de maatschappijen na wel de inspectie RWO via één/meerdere van de zeer talrijke toezichthouders. Bovendien heeft elke bouwmaatschappij een bedrijfsrevisor moeten aanstellen. Op de radio was bovendien sprake van een boekhoudkantoor. De boekhouding van 2008 is beschikbaar sinds 2009 : wij zijn momenteel 2012 waar zat de inspectie RWO ? Wanneer er fraude is dan is er slechts één plaats waar men moet zijn het gerecht en niet de vlaamse regering waarom deze omweg : te gevoelig gezien de politieke kleur van de bestuurders ?