

M. BERNARD Sébastien
3 chemin de Taffignon
69110 STE FOY-LES-LYON

Tel : 04 78 59 32 36

Etude notariale CHAINE & Associés
139 rue Vendôme
69006 LYON

Ste Foy-Lès-Lyon, jeudi 13 novembre 2008.

A l'attention de Me BREMENS François

Objet : courrier recommandé AR
Référence : 136045 / BBL /

Maître BREMENS,

Sans nouvelle de M. LONGATTE, dans ce dossier je m'adresserai directement à vous dorénavant.

Mercredi 13 août 2008, en votre Etude et en votre présence, a été signé un compromis vente qui, dans le chapitre **REITERATION AUTHENTIQUE**, stipulait très exactement :

*« En cas de réalisation des conditions suspensives stipulées au compromis la signature de l'acte authentique de vente aura lieu au plus tard le : **10 novembre 2008** par le ministère de **Maître Christophe SARDOT** Notaire à **Lyon (69006)** moyennant le paiement du prix et des frais par chèque de banque à l'ordre du rédacteur. »*

A présent que ces faits sont établis, je vais vous poser quelques questions. Ces questions pourraient vous paraître bien naïves... Toutefois, je vous invite à les lire avec la plus grande attention et à y répondre avec le plus de précision ; les limites de ma patience ayant déjà été largement dépassées, je n'ai pas l'intention de les réitérer.

- Pour quelle raison la signature de l'acte authentique de vente n'a-t-elle jamais eu lieu ?
- Pour quelle raison l'Etude Notariale *CHAINE & Associés* n'a pas répondu à mon courrier recommandé AR posté le jeudi 6 novembre dernier, réceptionné le vendredi 7 à l'Etude elle-même ?
- Pour quelle raison ne suis-je pas averti de la situation ?
- Quelle est la situation ?

Toute information non justifiée sera considérée comme non donnée. Toute copie de document servant à étayer vos arguments devra être certifiée par votre Etude, à défaut elle sera considérée comme nulle et non avenue.

Vous remerciant par avance de me répondre par courrier postal dès réception de cette présente lettre.

Veuillez agréer, Maître, mes salutations distinguées.

Destinataire

Etude Notariale
CHAINE & Associés
139 Rue VENDÔME
69006 LYON

Numéro de l'envoi : **RA 58 540 913 7 FR**



RECOMMANDÉ AVEC AVIS DE RÉCEPTION

[Redacted]

Expéditeur

M. BERNARD Sébastien
3 chemin de TAFFIGNON
69110 St Foy - les - Lyon

Conservez ce feuillet, il sera nécessaire en cas de réclamation.
Le cas échéant, vous pouvez faire une réclamation dans
n'importe quel bureau de Poste.

LYON RECETTE PRINCIPALE

SGR 2 V2 MSR 01
06-40107-10 08-06

Date : Prix : CRBT :

Niveau de garantie : 8 € 153 € 458 €

RCS PARIS 356 000 000

**PREUVE DE DÉPÔT
A CONSERVER PAR LE CLIENT**

En provenance de :

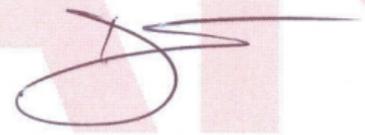
~~Etude Notariale
CHAINE & Associés
139 Rue VENDÔME
69006 LYON~~

17 NOV 2008

Présentation le : _____

Distribution le : 17 NOV 2008

Signature du destinataire ou du mandataire
(Précisez nom et prénom)



RCS PARIS 356 000 000

RECOMMANDÉ :
AVIS DE RÉCEPTION



Numéro de l'envoi : **RA 58 540 913 7 FR**



**Renvoyer à l'adresse
ci-dessous :** **FRAB**

M. BERNARD Sébastien

3 chemin de TAFFIGNON
69110 Ste Foy - les - Lyon

