

Generalforsamling i Ore Vandværk i Åstrup forsamlingshus d. 22/4 2017 kl. 10.00

Ud over bestyrelse og dirigent deltog en andelshaver.

1 Valg af dirigent.

Torben Johansen (Kongsnæsudstyknigen) blev valg til dirigent, og han fastslog, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt.

2 Bestyrelsens beretning.

Formanden aflagde beretning på bestyrelsens vegne.

Pr. 31/12 2015 var der 593 andelshavere, heraf 470 forbrugere og 126 ikke-forbrugere.

Bestyrelsesarbejdet har omfattet 4 bestyrelsesmøder, deltagelse i udstillinger, generalforsamling og teknisk råd i FDV, generalforsamling og temalørdag i Vandrådet samt møde med Guldborgsund Forsyning vedrørende ringforbindelsen.

Bestyrelsen har i det forløbne år kontrolaflest ca. 60 målere.

I forbindelse med reovering af Åstrup Vandværk fra maj til oktober 2015, har Ore Vandværk sammen med Guldborgsund forsyning leveret 16.868 m³ til Åstrup. Der afregnes ikke for vand leveret til og fra andre værker i forbindelse med reoveringen, i stedet leveres vandet tilbage igen. Bestyrelsen regnede med, at vandregnskabet med Åstrup Vandværk og Guldborgsund Forsyning er i "0" ved udgangen af 2016, men Åstrup Vandværk mangler stadig at levere 7.673 m³ tilbage til Ore Vandværk. Vandværkets hjemmeside kan ses på www.orevand.dk

I 2016 er der oppumpet 31.159 m³ vand. Der er solgt 6.000 m³ til Næsgård og omliggende huse, leveret 8.214 m³ til andre vandværker, modtaget 9.195 m³ fra Åstrup Vandværk, brugt 200 m³ på skylning og solgt 24.388 m³ til andelshaverne. Der har været et spild på 1752 m³ svarende til ca. 6,7 %. Der er brugt 35.230 KWh el på vandværket og 8.301 KWh på boring 3 på Åstrupvej 5. Det svarer til et KWh-forbrug på 1,39 pr. m³.

Det årlige gennemsnitsforbrug af vand er på 67 m³ i helårsbeboelser og 21,7 m³ i sommerhuse.

Guldborgsund har været på kontrolbesøg på vandværket d. 15/2 2017, det er første kontrolbesøg siden 2008. Der var ingen anmærkninger, men en snak om, hvordan vandværket kan undgå for høje kintal ved vandprøver.

Vandværket indberetter vandforbrug, antal forbrugere og pejling af boringer for hvert kvartal til kommunen.

Vandværket er omfattet af Fællesregulativet for Guldborgsund Kommune, det kan læses på <http://guldborgsundvandraad.dk>

Der er ikke påbegyndt større vedligeholdelsesarbejder i 2016, men arbejdet med etableringen af boring 4 og ny rådvandsledning er afsluttet.

Der er udtaget de lovpligtige vandprøver, prøverne har indeholdt forhøjede mængder kim, men ikke så høje mængder, at der har været restriktioner i forhold til forbrugerne. Prøveresultaterne kan ses på vandværkets hjemmeside.

Takstblad for 2017 er godkendt af guldborgsund kommune.

Vandværket har meddelt kommunen, at der er installeret Tethys ledersystem. I ledersystemet registreres alle aktiviteter på værket.

Der er planlagt reovering og udskiftning af målere i Ore Strand i perioden 11/9 til 3/11 2017.

Vandværket har fået ny VVS-installatør tilknyttet, idet Steen T: Hansen har solgt sin virksomhed.

Formanden sluttede beretningen med en tak til Steen Hansen, som passer vandværket, til forbrugerne for deres tålmodighed når det har været nødvendigt af lukke for vandet og til bestyrelsen for samarbejdet. En særlig tak til Christian Meldgaard, for indsatsen i den tid han har siddet i bestyrelsen.

Der var et par bemærkninger til beretningen i forhold til kintallene, her blev det foreslået at rense ledningerne med svamp. Elforbruget er stadig højt, det skyldes primært iltningen af vandet.

Bestyrelsen arbejder på at finde en anden løsning. Der var ros til bestyrelsen for sin deltagelse i diverse arrangementer i Vandværksforeningen og Vandrådet.

Beretningen blev godkendt.

- 3 Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse.**
Regnskabet er udsendt med indkaldelsen til generalforsamlingen. Kassereren fremlagde regnskabet. På grund af ændrede krav til regnskab fra Erhvervsstyrelsen, er regnskabet opstillet anderledes end tidligere.
- Der var en forespørgsel vedrørende porto og gebyrer. Bestyrelsens forslag til vedtægtsændringer skal imødegå, at især udgiften til porto sænkes.
- Det udsendte regnskab blev godkendt.
- 4 Budget for det kommende år fremlægges til godkendelse.**
Kassereren fremlagde budgettet for 2017, som blev godkendt.
- 5 Behandling af indkomne forslag.**
Bestyrelsen fremsatte følgende forslag til vedtægtsændringer:
§ 8 afsnit 3 ændres til:
Indkaldelse til generalforsamlinger, såvel ordinære som ekstraordinære, sker med mindst 14 dages varsel ved særskilt meddelelse til hvert enkelt medlem eller ved annoncering i lokal avis med angivelse af dagsorden og /eller på hjemmesiden.
- Bestyrelsen har modtaget en fuldmagt fra Alex Vestergaard; Birkehegnet 34 til at stemme nej til forslaget.
- Forslaget blev vedtaget med 10 stemmer mod 1, men da der ikke var mødt 2/3 af andelshaverne, skal forslaget behandles på en ekstraordinær generalforsamling.
- 6 Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen.**
For Ore by blev Arne Petersen, Anne-Margrethe Pedersen og Connie Zatevski genvalgt.
For sommerhusene blev John Adamsen Jensen genvalgt, og Kurt Jensen, Orevej 89 blev nyvalgt. Kurt Jensen blev valgt for sommerhusområdet, da han har en del grunde og huse på den nye udstykning.
Som suppleant for Ore by blev Poul Andersen genvalgt.
Som suppleant for sommerhusene blev Ole Bøckmann genvalgt.
- 7 Valg af 2 revisorer og 1 revisorsuppleant.**
Som revisorer blev Jens Petersen og Helle Andersen genvalgt.
Som revisorsuppleant blev Kaj Sylow Madsen genvalgt.
- 8 Eventuelt.**
Bestyrelsen blev opfordret til at se på bestyrelsessammensætningen med henblik på opdelingen mellem Ore by og sommerhusene.
Formanden sluttede generalforsamlingen med at takke dirigenten og deltagerne for god ro og orden.