

idealista

## Indice annuale dei prezzi delle abitazioni di seconda mano



quarto trimestre 2017

---

## Sinossi

Nel corso del 2017 è proseguita la ripresa del mercato immobiliare già iniziata negli ultimi due anni, con un aumento delle compravendite a tassi di crescita più contenuti rispetto all'exploit del 2016. Una ripresa accompagnata dalle buone condizioni del mercato del credito, ancora sostenuto dalle politiche monetarie espansionistiche.

In controtendenza i prezzi delle abitazioni di seconda mano sono continuati a scendere con un calo del 4% su base annua, per un valore medio di 1.819 euro/m<sup>2</sup>.

Ad eccezione del Trentino Alto Adige (0,7%), tutti i mercati regionali chiudono in terreno negativo, con le riduzioni maggiori in Lombardia (-7,1%); cali generalizzati nel 90% delle aree provinciali; fluttuazioni ancora ampie nei piccoli capoluoghi, mentre i grandi centri vanno verso la stabilizzazione.

Roma chiude l'anno con un calo del 4,3%, a una media di 3.170 euro al metro quadro. La contrazione dei prezzi accumulata dal mattone dalla Capitale è pari al 30,6% rispetto ai massimi rilevati da idealista nel terzo trimestre del 2011.

Milano segna un ribasso dei valori del 3,8%, a una media di 3.296 euro al metro quadro. In virtù di questo calo le case sotto la madonnina costano un 22,8% in meno rispetto ai valori massimi registrati nel primo trimestre del 2012.

Anche Napoli ha segnato una riduzione dei prezzi del 3,8% negli ultimi 12 mesi, a 2.708 euro al metro quadro. Le case in città valgono un 20,3% meno di 6 anni fa.

Solo 17 capoluoghi hanno chiuso l'anno in terreno positivo, con i maggiori rimbalzi a Trieste (6,2%), Bologna (5,1%) e Vercelli (4,2%). Incrementi di rilievo anche a Sondrio (3,8%) e Bolzano (2,4%), mentre ben 85 i capoluoghi chiudono in saldo negativo, 11 di questi con cali a 2 cifre da Benevento (-18,6%) a Varese (-10,1%).

Venezia (4.362 euro/m<sup>2</sup>) guida il ranking dei valori residenziali davanti a Firenze (3.434 euro/m<sup>2</sup>) e Bolzano (3.413 euro/m<sup>2</sup>). La più economica resta Biella (724 euro/m<sup>2</sup>), davanti a Caltanissetta (766 euro/m<sup>2</sup>) e Alessandria (784 euro/m<sup>2</sup>).

Italia	dic-16	set-17	dic-17	variazioni annuale	variazione trimestrale
Italia	1.893	1.818	1.819	-4,0%	0,0%

# idealista

## Indice

Metodologia	4
Abruzzo	7
Basilicata	8
Calabria	8
Campania	9
Emilia Romagna	11
Friuli Venezia Giulia	13
Lazio	14
Liguria	18
Lombardia	20
Marche	29
Molise	30
Piemonte	30
Puglia	32
Sardegna	33
Sicilia	34
Toscana	36
Trentino Alto Adige	39
Umbria	39
Valle d'Aosta	40
Veneto	40

### **L'indice dei prezzi degli immobili di idealista.**

Il portale immobiliare idealista è attualmente una delle pagine web più utilizzate in Italia da privati e professionisti immobiliari per la vendita, l'acquisto e l'affitto di immobili. Con una base dati di oltre 1 milione di immobili l'ufficio studi idealista realizza analisi relative al prezzo delle abitazioni nel nostro Paese dal 2007.

**Per la realizzazione di quest'indice sono stati analizzati i dati di 427.561 annunci immobiliari pubblicati su idealista nel corso del 2017;** questi immobili hanno superato un controllo di qualità basato su informazioni come prezzo, dimensione, distribuzione e non duplicazione.

Per permettere una sufficiente standardizzazione dei risultati sono analizzati soltanto i comuni che hanno mantenuto una media costante di 50 o più annunci in vendita nel corso del periodo di studio. I comuni che non hanno raggiunto questa media sono stati esclusi dal campione di analisi, al pari di quelli che hanno registrato una variazione di più del 30% del numero di annunci nel periodo dato.

Per assicurare l'esattezza dei dati sono quindi state sistematicamente escluse dal rilevamento quelle abitazioni i cui prezzi indicati dagli utenti risultano chiaramente sproporzionati rispetto al valore di mercato.

L'indice immobiliare di idealista è elaborato con i prezzi di offerta sui metri quadrati costruiti (a corpo). Tutti i prezzi analizzati corrispondono agli ultimi aggiornamenti apportati dai venditori sugli immobili pubblicati su idealista e pertanto rappresentano i dati più freschi e attuali del mercato.

## idealista

<b>regione</b>	<b>n° municipio</b>	<b>n° immobili</b>
Abruzzo	30	8.450
Basilicata	3	966
Calabria	18	6.569
Campania	39	14.554
Emilia Romagna	87	32.701
Friuli Venezia Giulia	15	5.223
Lazio	76	46.472
Liguria	56	25.144
Lombardia	331	95.760
Marche	38	13.589
Molise	4	1.127
Piemonte	80	30.761
Puglia	37	11.828
Sardegna	30	8.116
Sicilia	75	26.180
Toscana	145	58.158
Trentino Alto Adige	15	5.823
Umbria	17	4.878
Valle D´Aosta	4	1.428
Veneto	104	29.834
<b>totale</b>	<b>1.204</b>	<b>427.561</b>

A partire dal rapporto corrispondente al quarto trimestre del 2014, abbiamo migliorato la metodologia di calcolo che ci permetterà di dare maggiore stabilità e validità ai dati ottenuti. Grazie al nuovo sistema, certe variazioni atipiche talvolta riscontrabili in alcuni mercati vengono corrette matematicamente, aumentando il valore statistico dei dati. Per mantenere la coerenza con i periodi anteriori applichiamo la metodologia aggiornata a tutti i dati pubblicati dal 2007, il che permette di correggere possibili anomalie nello storico dei prezzi senza modificare le variazioni degli ultimi 10 anni.

**L'indice immobiliare di idealista è stato elaborato sui prezzi di offerta, non sul prezzo di vendita;** vale a dire che tutti i valori dell'analisi possono non coincidere con il prezzo finale dell'operazione di compravendita, che può essere più basso di quello inizialmente proposto dal venditore. idealista può contare sulla base dati più dettagliata del mercato immobiliare, ciò permette di analizzare l'evoluzione delle compravendite immobiliari sia dal punto di vista quantitativo che qualitativo.

## idealista

Con la pubblicazione di questo rapporto idealista si propone di fare chiarezza sul mercato immobiliare, contribuendo alla trasparenza dell'informazione di settore.

Questo rapporto è stato preparato dall'ufficio studi di idealista. I suoi contenuti sono protetti ai sensi della rispettiva normativa in materia diritto d'autore italiana, di brevetti, di marchi e di proprietà intellettuale. È proibita la riproduzione e diffusione senza menzionare la fonte.

L'informazione contenuta in questo rapporto è stata elaborata da idealista e viene fornita solo per finalità informative. In nessun caso tale informazione potrà essere utilizzata per fini consulenziali, di valutazione immobili o altri servizi.

Idealista non è responsabile per tutte quelle informazioni incluse nel rapporto provenienti da fonti esterne a idealista. L'inclusione in questo rapporto di medie, metrature e stime elaborate da idealista o prese da terzi hanno una finalità puramente informativa e non vanno pertanto considerate come opinioni e raccomandazioni di qualsiasi tipo.

In nessun caso idealista è responsabile delle interpretazioni che altri utenti possono formulare basandosi sulle informazioni contenute nel rapporto.

**Il prossimo rapporto trimestrale sul prezzo degli immobili verrà pubblicato la prima settimana di aprile del 2018.**

## Abruzzo



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-16	set-17	dic-17	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Abruzzo			1.398	1.367	1.348	-3,6%	-1,4%	
	Chieti		1.246	1.242	1.194	-4,2%	-3,9%	
		Chieti	1.244	1.229	1.140	-8,3%	-7,3%	
		Francavilla al Mare	1.697	1.596	1.600	-5,7%	0,3%	
		Lanciano		1.210	1.172		-3,1%	
		Ortona	1.328	1.368	1.203	-9,4%	-12,1%	
		San Giovanni Teatino	1.534	1.446	1.424	-7,1%	-1,5%	
		Vasto	1.279	1.283	1.253	-2,0%	-2,3%	
	L'Aquila		1.462	1.368	1.337	-8,5%	-2,2%	
		Avezzano	1.175	1.134	1.138	-3,1%	0,4%	
		Campo di Giove		1.091	1.033		-5,3%	
		Cappadocia		943	911		-3,4%	
		Carsoli		1.080	1.071		-0,8%	
		Castel di Sangro	1.496	1.417	1.414	-5,4%	-0,2%	
		Pescocostanzo	2.916	2.707	2.634	-9,7%	-2,7%	
		Rivisondoli	2.532	2.482	2.405	-5,0%	-3,1%	
		Rocca di Mezzo	1.766	1.732	1.788	1,2%	3,2%	
		Roccaraso	2.389	2.278	2.239	-6,3%	-1,7%	
		Tagliacozzo	851	813	817	-4,0%	0,5%	
	Pescara		1.458	1.450	1.457	-0,1%	0,5%	
		Città Sant` Angelo	1.214	1.220	1.199	-1,2%	-1,7%	
		Montesilvano	1.478	1.393	1.386	-6,2%	-0,5%	
		Pescara	1.703	1.690	1.676	-1,6%	-0,8%	
	Teramo		1.407	1.373	1.357	-3,5%	-1,2%	
		Alba Adriatica	1.566	1.604	1.534	-2,0%	-4,3%	
		Colonnella		1.479	1.472		-0,5%	
		Giulianova	1.578	1.608	1.679	6,4%	4,4%	
		Martinsicuro	1.317	1.222	1.198	-9,1%	-1,9%	
		Roseto degli Abruzzi	1.429	1.323	1.308	-8,5%	-1,1%	
		Silvi	1.380	1.365	1.381	0,0%	1,2%	
		Teramo	1.162	1.062	1.119	-3,8%	5,4%	
		Tortoreto	1.674	1.630	1.626	-2,9%	-0,3%	

## Basilicata



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-16	set-17	dic-17	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Basilicata			1.195	1.178	1.171	-1,9%	-0,5%	
	Matera		1.284	1.292	1.296	0,9%	0,3%	
		Matera	1.893	1.874	1.768	-6,6%	-5,7%	
		Pisticci	1.139	1.197	1.233	8,2%	3,0%	
	Potenza		1.127	1.085	1.079	-4,2%	-0,5%	
		Potenza	1.432	1.437	1.427	-0,4%	-0,7%	



## Calabria

prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-16	set-17	dic-17	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Calabria			935	909	902	-3,6%	-0,8%	
	Catanzaro		996	976	942	-5,5%	-3,5%	
		Catanzaro	1.028	1.036	977	-5,0%	-5,7%	
		Lamezia Terme	784	893	855	9,1%	-4,2%	
	Cosenza		893	846	855	-4,3%	1,1%	
		Belvedere Marittimo	1.087	1.143	1.108	2,0%	-3,1%	
		Cariati	715	689	653	-8,6%	-5,3%	
		Castrovillari		551	576		4,5%	
		Cosenza	1.039	977	995	-4,2%	1,9%	
		Montalto Uffugo	830	789	833	0,3%	5,6%	
		Rende	1.181	1.148	1.152	-2,4%	0,4%	
		Rossano	576	575	569	-1,3%	-1,1%	
		San Nicola Arcella	1.219	1.123	1.136	-6,8%	1,1%	
		Santa Maria del Cedro	855	848	840	-1,8%	-1,0%	
		Scalea	870	843	836	-3,9%	-0,8%	
	Crotone		951	1.089	996	4,7%	-8,6%	
		Cirò Marina	605	597	550	-9,0%	-7,9%	
		Crotone	1.100	1.229	1.119	1,7%	-9,0%	
		Isola di Capo Rizzuto	1.179	1.075	1.078	-8,6%	0,3%	
	Reggio Calabria		938	873	880	-6,2%	0,9%	
		Reggio Calabria	996	948	943	-5,3%	-0,5%	
	Vibo Valentia		1.085	999	1.070	-1,4%	7,1%	
		Vibo Valentia	1.003	988	994	-0,9%	0,6%	



## Campania



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-16	set-17	dic-17	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Campania			1.839	1.785	1.757	-4,5%	-1,6%	
	Avellino		1.049	1.009	1.028	-2,0%	1,8%	
		Avellino	1.382	1.334	1.254	-9,2%	-6,0%	
		Monteforte Irpino	1.006	990	979	-2,7%	-1,2%	
	Benevento		1.047	977	882	-15,7%	-9,7%	
		Benevento	1.352	1.215	1.101	-18,6%	-9,4%	
	Caserta		1.272	1.193	1.182	-7,1%	-0,9%	
		Aversa	1.503	1.388	1.410	-6,2%	1,6%	
		Capua	880	881	846	-3,9%	-4,0%	
		Casagiove		1.254	1.118		-10,8%	
		Caserta	1.606	1.543	1.552	-3,3%	0,6%	
		Castel Volturno	748	633	644	-14,0%	1,8%	
		Maddaloni		945	912		-3,6%	
		Mondragone	804	823	845	5,2%	2,7%	
		Orta di Atella	1.335	1.234	1.144	-14,4%	-7,3%	
		San Nicola la Strada	1.483	1.399	1.335	-9,9%	-4,5%	
		Sessa Aurunca	954	964	847	-11,2%	-12,1%	
	Napoli		2.229	2.170	2.128	-4,5%	-1,9%	
		Acerra	1.212	1.194	1.247	2,9%	4,5%	
		Bacoli	2.432	2.381	2.312	-4,9%	-2,9%	
		Capri	8.164	9.417	8.790	7,7%	-6,7%	
		Casalnuovo di Napoli	1.543	1.526	1.506	-2,4%	-1,3%	
		Casoria	1.644	1.647	1.540	-6,3%	-6,5%	
		Giugliano in Campania	1.461	1.404	1.417	-3,0%	0,9%	
		Marano di Napoli	1.715	1.491	1.518	-11,5%	1,8%	
		Melito di Napoli	1.427	1.409	1.311	-8,2%	-7,0%	
		Napoli	2.815	2.638	2.708	-3,8%	2,7%	
		Nola	1.610	1.584	1.580	-1,9%	-0,3%	
		Pozzuoli	2.360	2.502	2.394	1,4%	-4,3%	
		San Giorgio a Cremano	2.115	1.990	2.016	-4,7%	1,3%	
		Torre Annunziata	1.466	1.349	1.253	-14,5%	-7,1%	
		Villaricca	1.583	1.494	1.470	-7,2%	-1,6%	
	Salerno		1.654	1.658	1.590	-3,8%	-4,1%	
		Mercato San Severino		1.426	1.189			-16,6%
		Nocera Inferiore	1.212	1.222	1.205	-0,6%	-1,5%	
		Salerno	2.537	2.392	2.308	-9,0%	-3,5%	

## Napoli - quartiere

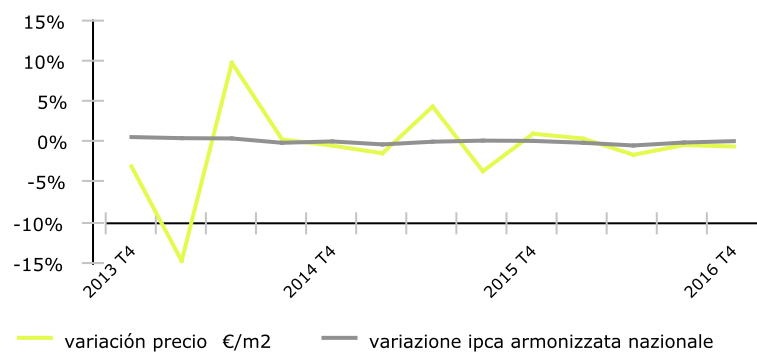


prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

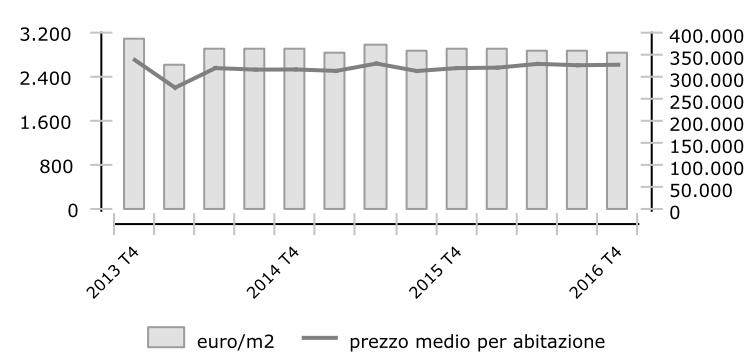
quartiere	massimo	dic-16	set-17	dic-17	variazione massimo	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
1 Capodimonte-Materdei-San Carlo all'Arena		2.124	1.995	1.980		-6,8%	-0,8%	
2 Centro Storico		2.079	2.033	2.084		0,2%	2,5%	
3 Chiaiano-Zona Ospedaliera-Scampia		1.761	1.694	1.601		-9,1%	-5,5%	
4 Fuorigrotta-Bagnoli		2.607	2.473	2.493		-4,4%	0,8%	
5 Pianura-Soccavo-Camaldoli		2.235	1.773	1.991		-10,9%	12,3%	
6 Poggioreale-Vicaria		2.035	2.021	1.953		-4,0%	-3,3%	
7 Ponticelli-San Giovanni a Teduccio		1.597	1.352	1.311		-17,9%	-3,0%	
8 Posillipo-Chiaia-San Ferdinando		4.707	4.348	4.368		-7,2%	0,4%	
9 Secondigliano-Capodichino		1.533	1.464	1.471		-4,0%	0,5%	
10 Vomero-Arenella		3.977	3.885	3.938		-1,0%	1,4%	
<b>Napoli</b>	<b>3.398 (1q11)</b>	<b>2.815</b>	<b>2.638</b>	<b>2.708</b>	<b>-20,3%</b>	<b>-3,8%</b>	<b>2,7%</b>	

-2017

variazione trimestrale del prezzo



andamento trimestrale del prezzo



## Emilia Romagna



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-16	set-17	dic-17	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Emilia Romagna			1.742	1.687	1.703	-2,2%	0,9%	
	Bologna		2.035	2.008	2.049	0,7%	2,0%	
		Anzola dell` Emilia	1.710	1.812	1.651	-3,4%	-8,9%	
		Bologna	2.567	2.662	2.699	5,1%	1,4%	
		Budrio	1.761	1.586	1.610	-8,6%	1,5%	
		Calderara di Reno	1.840	1.898	1.796	-2,4%	-5,4%	
		Casalecchio di Reno	2.332	2.282	2.199	-5,7%	-3,6%	
		Castel Maggiore	2.365	2.323	2.247	-5,0%	-3,3%	
		Castel San Pietro Terme	1.825	1.800	1.752	-4,0%	-2,7%	
		Galliera		1.065	1.024		-3,9%	
		Imola	1.559	1.539	1.563	0,2%	1,5%	
		Loiano	999	923	872	-12,7%	-5,5%	
		Malalbergo	1.343	1.358	1.358	1,1%	0,0%	
		Medicina	1.549	1.479	1.499	-3,2%	1,3%	
		Molinella	1.144	959	969	-15,3%	1,0%	
		Monte San Pietro	1.736	1.631	1.553	-10,6%	-4,8%	
		Monterenzio		1.294	1.329		2,7%	
		Monzuno	1.138	1.096	1.004	-11,8%	-8,3%	
		Pianoro	1.943	1.953	1.938	-0,2%	-0,7%	
		San Giovanni in Persiceto	1.635	1.595	1.618	-1,0%	1,4%	
		San Lazzaro di Savena	2.595	2.545	2.521	-2,8%	-0,9%	
		Sasso Marconi	1.769	1.882	1.883	6,4%	0,1%	
		Vergato	1.089	1.065	1.040	-4,5%	-2,4%	
		Zola Predosa	2.247	1.976	2.004	-10,8%	1,4%	
	Ferrara		1.462	1.345	1.370	-6,3%	1,9%	
		Cento	1.389	1.372	1.366	-1,6%	-0,4%	
		Comacchio	1.815	1.776	1.789	-1,4%	0,7%	
		Ferrara	1.481	1.306	1.338	-9,7%	2,4%	
	Forlì-Cesena		1.645	1.653	1.615	-1,8%	-2,3%	
		Bertinoro	1.656	1.366	1.368	-17,4%	0,2%	
		Castrocaro Terme e Terra del	1.093	1.143	1.145	4,8%	0,1%	
		Cesena	1.893	1.873	1.884	-0,5%	0,6%	
		Cesenatico	2.532	2.655	2.518	-0,5%	-5,2%	
		Forlimpopoli	1.547	1.447	1.479	-4,4%	2,2%	
		Forlì	1.535	1.502	1.475	-3,9%	-1,8%	
		Gambettola		1.692	1.567		-7,4%	
		Meldola	1.294	1.158	1.170	-9,5%	1,1%	
		Savignano sul Rubicone	1.595	1.532	1.606	0,7%	4,8%	
	Modena		1.522	1.473	1.489	-2,2%	1,1%	
		Carpi	1.343	1.259	1.240	-7,7%	-1,5%	
		Castelfranco Emilia	1.605	1.388	1.425	-11,2%	2,7%	
		Modena	1.721	1.731	1.746	1,5%	0,8%	
		Sassuolo	1.330	1.333	1.329	0,0%	-0,2%	
		Sestola		1.353	1.387		2,5%	
	Parma		1.588	1.528	1.519	-4,3%	-0,6%	
		Parma	1.846	1.812	1.798	-2,6%	-0,8%	
		Salsomaggiore Terme	909	911	849	-6,7%	-6,8%	

## Emilia Romagna



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-16	set-17	dic-17	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Emilia Romagna			1.742	1.687	1.703	-2,2%	0,9%	
	Piacenza		1.443	1.330	1.313	-9,0%	-1,3%	
		Castel San Giovanni		970	1.009		4,0%	
		Gossolengo	1.646	1.613	1.593	-3,2%	-1,2%	
		Gragnano Trebbiense		1.181	1.209		2,3%	
		Piacenza	1.549	1.475	1.429	-7,8%	-3,1%	
		Podenzano	1.356	1.299	1.273	-6,1%	-2,0%	
		Pontenure	1.222	1.180	1.180	-3,4%	0,1%	
		Rivergaro	1.333	1.355	1.345	0,9%	-0,7%	
		Rottofreno	1.315	1.291	1.287	-2,2%	-0,3%	
	Ravenna		1.960	1.905	1.944	-0,8%	2,0%	
		Bagnacavallo		1.147	1.120		-2,4%	
		Castel Bolognese	1.393	1.376	1.313	-5,8%	-4,6%	
		Cervia	3.279	3.348	3.345	2,0%	-0,1%	
		Faenza	1.471	1.477	1.493	1,5%	1,1%	
		Lugo	1.229	1.000	913	-25,7%	-8,7%	
		Massa Lombarda	1.111	896	936	-15,7%	4,5%	
		Ravenna	1.815	1.781	1.779	-2,0%	-0,1%	
		Russi	1.491	1.422	1.462	-2,0%	2,8%	
	Reggio Emilia		1.392	1.374	1.346	-3,3%	-2,1%	
		Albinea		1.762	1.739		-1,3%	
		Casalgrande	1.550	1.477	1.528	-1,4%	3,5%	
		Guastalla	1.151	977	976	-15,2%	-0,1%	
		Quattro Castella	1.476	1.490	1.475	-0,1%	-1,0%	
		Reggio nell'Emilia	1.441	1.443	1.388	-3,7%	-3,9%	
		Sant'Ilario d'Enza	1.435	1.391	1.366	-4,8%	-1,8%	
		Scandiano	1.288	1.274	1.374	6,7%	7,8%	
	Rimini		2.448	2.377	2.444	-0,2%	2,8%	
		Bellaria-Igea Marina	2.314	2.274	2.249	-2,8%	-1,1%	
		Cattolica	2.948	2.875	2.890	-2,0%	0,5%	
		Coriano	2.062	2.106	2.145	4,1%	1,9%	
		Misano Adriatico	2.474	2.527	2.499	1,0%	-1,1%	
		Morciano di Romagna	1.799	1.691	1.668	-7,3%	-1,4%	
		Rimini	2.498	2.380	2.370	-5,1%	-0,4%	
		San Clemente	1.928	1.794	1.793	-7,0%	0,0%	
		Santarcangelo di Romagna	2.208	2.092	2.177	-1,4%	4,1%	

## Friuli Venezia Giulia



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-16	set-17	dic-17	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Friuli Venezia Giulia			1.426	1.349	1.369	-4,0%	1,5%	
	Gorizia		1.282	1.234	1.188	-7,3%	-3,7%	
		Gorizia	1.062	837	840	-20,9%	0,4%	
		Grado	2.169	2.008	2.155	-0,6%	7,3%	
		Monfalcone	1.052	953	923	-12,3%	-3,2%	
	Pordenone		1.176	1.149	1.125	-4,4%	-2,1%	
		Aviano	1.162	1.080	1.092	-6,0%	1,1%	
		Cordenons		1.174	1.203		2,5%	
		Maniago	1.151	1.129	1.146	-0,4%	1,5%	
		Pordenone	1.094	1.137	1.070	-2,2%	-5,9%	
		Sacile	1.292	1.246	1.204	-6,9%	-3,4%	
		San Vito al Tagliamento		1.172	1.171		-0,1%	
	Trieste		1.418	1.410	1.486	4,8%	5,4%	
		Muggia		1.650	1.771		7,3%	
		Trieste	1.382	1.398	1.468	6,2%	5,0%	
	Udine		1.605	1.471	1.498	-6,6%	1,8%	
		Cervignano del Friuli	900	980	919	2,1%	-6,3%	
		Lignano Sabbiadoro	3.138	3.003	2.846	-9,3%	-5,2%	
		Tavagnacco	1.676	1.569	1.571	-6,2%	0,1%	
		Udine	1.409	1.310	1.325	-5,9%	1,2%	

## Lazio



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-16	set-17	dic-17	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Lazio			2.543	2.429	2.444	-3,9%	0,6%	
	Frosinone		1.031	942	935	-9,2%	-0,7%	
		Ceccano	965	960	969	0,4%	1,0%	
		Fiuggi		948	868		-8,5%	
		Frosinone	1.395	1.168	1.248	-10,5%	6,8%	
	Latina		2.077	1.965	2.009	-3,3%	2,2%	
		Cisterna di Latina	1.705	1.746	1.711	0,4%	-2,0%	
		Fondi	1.470	1.429	1.370	-6,8%	-4,1%	
		Formia	2.152	2.102	2.041	-5,1%	-2,9%	
		Gaeta	2.830	2.822	2.901	2,5%	2,8%	
		Itri		1.604	1.565		-2,4%	
		Latina	1.791	1.796	1.807	0,8%	0,6%	
		Minturno	1.501	1.416	1.422	-5,3%	0,5%	
		Sabaudia	2.260	2.046	1.891	-16,3%	-7,6%	
		Sermoneta		1.752	1.800		2,7%	
		Sperlonga	5.485	5.521	5.680	3,6%	2,9%	
		Terracina	2.374	2.222	2.274	-4,2%	2,4%	
	Rieti		1.019	938	929	-8,8%	-1,0%	
		Rieti	1.305	1.220	1.233	-5,5%	1,1%	

## Lazio



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-16	set-17	dic-17	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Lazio			2.543	2.429	2.444	-3,9%	0,6%	
	Roma		2.743	2.641	2.643	-3,6%	0,1%	
		Albano Laziale	1.916	1.699	1.716	-10,4%	1,0%	
		Anguillara Sabazia	1.804	1.567	1.591	-11,8%	1,6%	
		Anzio	1.577	1.430	1.423	-9,8%	-0,5%	
		Ardea	1.330	1.251	1.245	-6,3%	-0,4%	
		Ariccia	1.512	1.319	1.368	-9,6%	3,7%	
		Artena	949	981	933	-1,7%	-4,9%	
		Bracciano	1.721	1.686	1.661	-3,5%	-1,5%	
		Campagnano di Roma		1.503	1.222		-18,7%	
		Capena	1.488	1.339	1.304	-12,4%	-2,6%	
		Castel Gandolfo	2.355	2.187	2.319	-1,6%	6,0%	
		Castelnuovo di Porto		1.299	1.263		-2,7%	
		Cave	1.198	1.194	1.083	-9,6%	-9,3%	
		Cerveteri	1.694	1.640	1.622	-4,2%	-1,1%	
		Ciampino	2.342	2.313	2.296	-2,0%	-0,7%	
		Civitavecchia	1.782	1.770	1.705	-4,3%	-3,7%	
		Fiano Romano	1.474	1.429	1.465	-0,6%	2,5%	
		Fiumicino	2.441	2.427	2.381	-2,5%	-1,9%	
		Fonte Nuova	1.717	1.686	1.667	-2,9%	-1,2%	
		Formello	1.753	1.740	1.709	-2,5%	-1,7%	
		Grottaferrata	2.572	2.613	2.606	1,3%	-0,3%	
		Guidonia Montecelio	1.785	1.577	1.507	-15,6%	-4,4%	
		Ladispoli	1.900	1.864	1.839	-3,2%	-1,4%	
		Marcellina	1.118	1.090	1.002	-10,4%	-8,1%	
		Marino	2.108	2.097	2.028	-3,8%	-3,3%	
		Mentana	1.594	1.447	1.410	-11,5%	-2,5%	
		Monte Compatri	1.549	1.445	1.412	-8,8%	-2,3%	
		Monte Porzio Catone		2.037	2.118		4,0%	
		Monterotondo	1.958	1.834	1.831	-6,5%	-0,2%	
		Morlupo	1.243	1.106	1.209	-2,7%	9,3%	
		Nettuno	1.624	1.591	1.565	-3,7%	-1,6%	
		Palombara Sabina	1.064	1.083	926	-12,9%	-14,4%	
		Pomezia	1.887	1.729	1.645	-12,8%	-4,8%	
		Rocca Priora	1.284	1.254	1.237	-3,7%	-1,4%	
		Rocca di Papa	1.553	1.348	1.292	-16,8%	-4,1%	
		Roma	3.313	3.170	3.170	-4,3%	0,0%	
		Santa Marinella	1.916	1.886	1.882	-1,8%	-0,2%	
		Subiaco	1.034	990	950	-8,1%	-4,0%	
		Tivoli	1.707	1.652	1.572	-7,9%	-4,8%	
		Trevignano Romano	2.178	2.211	2.194	0,7%	-0,7%	
		Valmontone	1.375	1.268	1.198	-12,9%	-5,6%	
		Velletri	1.423	1.274	1.208	-15,1%	-5,1%	

## Lazio

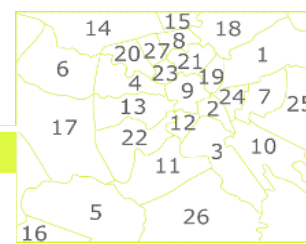


prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-16	set-17	dic-17	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Lazio			2.543	2.429	2.444	-3,9%	0,6%	
	Viterbo		1.197	1.112	1.113	-7,0%	0,0%	
		Capranica	921	875	870	-5,5%	-0,5%	
		Montalto di Castro	2.133	1.889	1.763	-17,3%	-6,7%	
		Orte	1.111	1.031	1.062	-4,4%	3,0%	
		Ronciglione		902	807		-10,6%	
		Soriano nel Cimino	868	822	806	-7,2%	-2,0%	
		Tarquinia	1.815	1.710	1.687	-7,0%	-1,3%	
		Tuscania	1.089	1.072	1.007	-7,6%	-6,1%	
		Vetralla	1.127	952	853	-24,3%	-10,4%	
		Viterbo	1.344	1.329	1.338	-0,4%	0,7%	



## Roma - quartiere

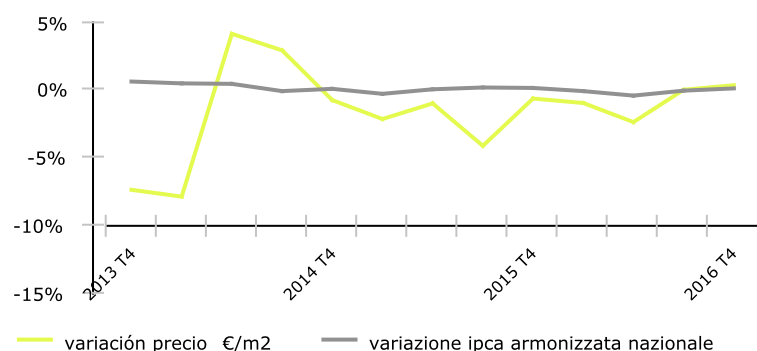


prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

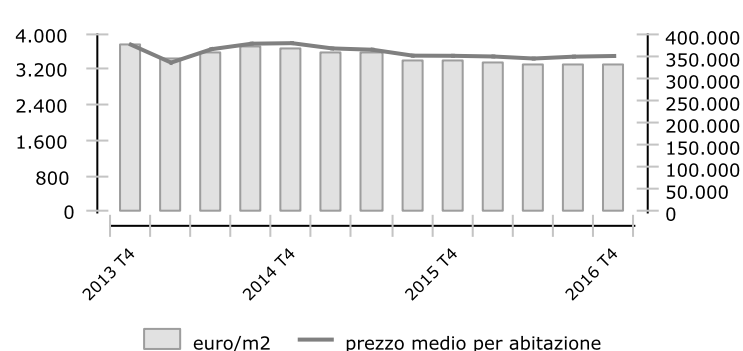
quartiere	massimo	dic-16	set-17	dic-17	variazione massimo	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
1 Aniene-Collatino		2.861	2.783	2.793		-2,4%	0,4%	
2 Appio Latino		3.934	3.755	3.774		-4,1%	0,5%	
3 Aurelio		3.389	3.436	3.399		0,3%	-1,1%	
4 Casal Palocco-Infernetto		2.508	2.435	2.423		-3,4%	-0,5%	
5 Casalotti-Selva Nera-Valle Santa		2.292	2.201	2.112		-7,9%	-4,0%	
6 Casilino-Centocelle		2.485	2.296	2.302		-7,4%	0,3%	
7 Cassia-Flaminia		3.771	3.591	3.548		-5,9%	-1,2%	
8 Centro		6.707	6.477	6.268		-6,6%	-3,2%	
9 Cinecittà		2.704	2.544	2.511		-7,1%	-1,3%	
10 Garbatella-Ostiense		3.647	3.280	3.366		-7,7%	2,6%	
11 Gianicolense-La Pisana		3.730	3.516	3.456		-7,3%	-1,7%	
12 Giustiniana-La Storta-Olgiata		2.294	2.153	2.147		-6,4%	-0,3%	
13 Labaro-Prima Porta		2.084	2.097	1.913		-8,2%	-8,8%	
14 Lido di Ostia		2.567	2.471	2.478		-3,5%	0,3%	
15 Malagrotta-Casal Lumbroso-Ponte Galeria		2.332	1.989	2.043		-12,4%	2,7%	
16 Monte Sacro		3.304	3.103	3.093		-6,4%	-0,3%	
17 Ottavia-Primavalle		2.724	2.577	2.557		-6,1%	-0,8%	
18 Parioli		5.112	4.989	5.059		-1,0%	1,4%	
19 Portuense-Magliana		2.970	2.892	2.900		-2,4%	0,3%	
20 Prati		5.089	4.864	4.802		-5,6%	-1,3%	
21 Prenestino		2.674	2.414	2.432		-9,1%	0,7%	
22 Roma est-Autostrade		1.741	1.725	1.692		-2,8%	-1,9%	
23 Trigoria-Castel di Leva		2.753	2.656	2.573		-6,5%	-3,1%	
24 Trionfale-Monte Mario		3.629	3.412	3.275		-9,7%	-4,0%	
<b>Roma</b>	<b>4.565 (3q11)</b>	<b>3.313</b>	<b>3.170</b>	<b>3.170</b>	<b>-30,6%</b>	<b>-4,3%</b>	<b>0,0%</b>	

-2017

variazione trimestrale del prezzo



andamento trimestrale del prezzo



## Liguria



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-16	set-17	dic-17	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Liguria			2.682	2.632	2.614	-2,5%	-0,7%	
	Genova		2.363	2.253	2.181	-7,7%	-3,2%	
		Arenzano	3.699	3.703	3.624	-2,0%	-2,1%	
		Avegno	2.226	2.082	1.920	-13,7%	-7,8%	
		Camogli	4.643	4.509	4.557	-1,9%	1,1%	
		Casarza Ligure		2.069	2.108			1,9%
		Chiavari	3.269	3.206	3.195	-2,2%	-0,3%	
		Genova	1.801	1.658	1.627	-9,7%	-1,9%	
		Rapallo	2.757	2.612	2.536	-8,0%	-2,9%	
		Recco	3.116	3.336	3.040	-2,4%	-8,9%	
		Santa Margherita Ligure	5.075	4.836	4.725	-6,9%	-2,3%	
		Sestri Levante	3.262	3.427	3.284	0,7%	-4,2%	
		Zoagli	3.942	4.089	4.007	1,6%	-2,0%	
	Imperia		2.800	2.716	2.714	-3,1%	-0,1%	
		Bordighera	3.793	3.707	3.709	-2,2%	0,0%	
		Cipressa		2.727	2.629			-3,6%
		Imperia	2.239	2.143	2.058	-8,1%	-4,0%	
		Ospedaletti	3.874	3.742	3.753	-3,1%	0,3%	
		Sanremo	2.777	2.646	2.624	-5,5%	-0,8%	
		Santo Stefano al Mare	3.214	3.173	3.149	-2,0%	-0,8%	
		Taggia	3.122	2.757	2.779	-11,0%	0,8%	
		Vallecrosia	2.807	2.710	2.723	-3,0%	0,5%	
	La Spezia		2.339	2.342	2.330	-0,4%	-0,5%	
		Ameglia	2.703	2.596	2.542	-5,9%	-2,1%	
		Bolano	1.774	1.618	1.524	-14,1%	-5,8%	
		Castelnuovo Magra	2.049	1.984	1.924	-6,1%	-3,0%	
		Follo	1.473	1.575	1.568	6,4%	-0,5%	
		La Spezia	1.869	1.847	1.844	-1,3%	-0,2%	
		Lerici	4.250	4.061	3.995	-6,0%	-1,6%	
		Ortonovo	2.012	1.880	1.869	-7,1%	-0,6%	
		Portovenere	4.115	4.147	4.012	-2,5%	-3,3%	
		Riccò del Golfo di Spezia	1.402	1.429	1.374	-2,0%	-3,9%	
		Santo Stefano di Magra	2.048	1.921	1.861	-9,1%	-3,2%	
		Sarzana	2.421	2.373	2.326	-3,9%	-2,0%	
		Vezzano Ligure	1.663	1.613	1.653	-0,6%	2,5%	

## Liguria



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-16	set-17	dic-17	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Liguria			2.682	2.632	2.614	-2,5%	-0,7%	
	Savona		3.363	3.364	3.361	-0,1%	-0,1%	
		Alassio	5.422	5.563	5.639	4,0%	1,4%	
		Albenga	2.564	2.498	2.398	-6,5%	-4,0%	
		Albissola Marina	3.533	3.320	3.309	-6,3%	-0,3%	
		Andora	3.657	3.579	3.563	-2,6%	-0,5%	
		Borghetto Santo Spirito	3.174	3.245	3.193	0,6%	-1,6%	
		Borgio Verezzi		3.976	4.146		4,3%	
		Cairo Montenotte	1.121	980	970	-13,4%	-1,0%	
		Ceriale	3.124	2.964	2.964	-5,1%	0,0%	
		Finale Ligure	4.524	4.456	4.387	-3,0%	-1,6%	
		Loano	4.185	3.980	3.977	-5,0%	-0,1%	
		Quiliano	1.983	1.938	1.830	-7,8%	-5,6%	
		Savona	2.216	2.124	2.099	-5,3%	-1,2%	
		Spotorno	4.369	4.290	4.133	-5,4%	-3,7%	
		Toirano		2.495	2.524		1,1%	
		Vado Ligure	2.214	2.090	2.091	-5,6%	0,0%	
		Varazze	4.026	3.955	3.842	-4,6%	-2,9%	

## Lombardia



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-16	set-17	dic-17	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Lombardia			1.883	1.761	1.749	-7,1%	-0,7%	
	Bergamo		1.354	1.283	1.309	-3,3%	2,0%	
		Albano Sant'Alessandro	1.370	1.285	1.364	-0,4%	6,2%	
		Albino	884	1.054	1.110	25,5%	5,3%	
		Alzano Lombardo	1.282	1.229	1.248	-2,6%	1,5%	
		Azzano San Paolo		1.396	1.375		-1,6%	
		Bergamo	2.112	2.035	2.015	-4,6%	-1,0%	
		Boltiere	1.315	1.307	1.298	-1,3%	-0,7%	
		Bonate Sopra	1.356	1.288	1.274	-6,0%	-1,0%	
		Bonate Sotto	986	1.027	924	-6,3%	-10,0%	
		Brembate	1.035	988	1.156	11,7%	17,0%	
		Brusaporto		1.695	1.688		-0,4%	
		Calvenzano		1.060	1.005		-5,2%	
		Caprino Bergamasco	1.110	1.035	1.013	-8,7%	-2,1%	
		Caravaggio	1.116	1.063	1.013	-9,3%	-4,7%	
		Castelli Calepio	1.072	1.082	1.047	-2,3%	-3,3%	
		Castione della Presolana	1.337	1.342	1.381	3,3%	3,0%	
		Cisano Bergamasco	1.387	1.366	1.330	-4,1%	-2,6%	
		Ciserano		799	992		24,2%	
		Clusone	1.296	1.200	1.248	-3,7%	4,0%	
		Costa Serina		946	944		-0,3%	
		Costa Volpino	1.101	1.122	1.078	-2,0%	-3,9%	
		Dalmine	1.040	1.283	1.251	20,3%	-2,5%	
		Fara Gera d'Adda	1.184	1.009	1.048	-11,5%	3,9%	
		Foppolo	1.393	1.258	1.233	-11,5%	-1,9%	
		Ghisalba	1.006	901	1.140	13,4%	26,5%	
		Grassobbio	1.321	1.514	1.514	14,6%	0,0%	
		Lovere	1.336	1.258	1.337	0,0%	6,2%	
		Mapello	1.395	1.305	1.316	-5,7%	0,8%	
		Mozzo		1.692	1.544		-8,7%	
		Nembro	1.125	1.124	1.224	8,8%	8,9%	
		Osio Sopra		1.197	1.297		8,4%	
		Osio Sotto	1.092	986	1.071	-1,9%	8,6%	
		Palazzago	1.529	1.579	1.426	-6,7%	-9,7%	
		Ponte San Pietro	1.135	1.029	957	-15,7%	-7,0%	
		Ponteranica		1.415	1.408		-0,5%	
		Pontirolo Nuovo		997	1.095		9,9%	
		Sarnico	1.507	1.651	1.870	24,0%	13,2%	
		Seriate	1.448	1.513	1.541	6,5%	1,9%	
		Terno d'Isola	1.209	1.081	1.063	-12,0%	-1,7%	
		Torre Boldone		1.343	1.304		-2,9%	
		Treviglio	1.383	1.333	1.426	3,1%	7,0%	
		Treviolo	1.602	1.652	1.637	2,2%	-0,9%	
		Urgnano	1.221	1.212	1.085	-11,1%	-10,4%	
		Valbondione	1.079	1.024	1.004	-6,9%	-1,9%	
		Verdello	1.031	745	897	-13,0%	20,4%	
		Villa di Serio		1.733	1.746		0,8%	
		Zanica	1.375	1.196	1.288	-6,4%	7,7%	
		Zogno	844	906	892	5,7%	-1,5%	

## Lombardia



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-16	set-17	dic-17	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Lombardia			1.883	1.761	1.749	-7,1%	-0,7%	
	Brescia		1.837	1.767	1.751	-4,7%	-0,9%	
		Bedizzole	1.558	1.459	1.458	-6,4%	0,0%	
		Botticino		1.721	1.865		8,4%	
		Brescia	1.536	1.538	1.531	-0,3%	-0,4%	
		Calcinato	1.292	1.323	1.192	-7,7%	-9,9%	
		Capriolo		1.333	1.375		3,2%	
		Castel Mella		1.403	1.387		-1,2%	
		Concesio	1.414	1.591	1.485	5,0%	-6,7%	
		Desenzano del Garda	2.888	2.811	2.786	-3,5%	-0,9%	
		Gardone Riviera	2.771	2.478	2.437	-12,1%	-1,7%	
		Gussago		1.812	1.911		5,5%	
		Lonato del Garda	1.837	1.742	1.675	-8,8%	-3,9%	
		Lumezzane		808	807		-0,1%	
		Manerba del Garda	2.599	2.551	2.424	-6,7%	-5,0%	
		Mazzano	1.479	1.349	1.344	-9,1%	-0,4%	
		Moniga del Garda	2.752	2.576	2.554	-7,2%	-0,8%	
		Montichiari	1.240	1.286	1.105	-10,8%	-14,1%	
		Nave		1.394	1.471		5,5%	
		Ospitaletto		1.425	1.415		-0,6%	
		Padenghe sul Garda	2.659	2.623	2.732	2,7%	4,2%	
		Polpenazze del Garda	2.471	2.305	2.332	-5,7%	1,2%	
		Ponte di Legno	2.950	2.812	2.759	-6,5%	-1,9%	
		Puegnago sul Garda	2.042	2.099	2.164	6,0%	3,1%	
		Rezzato	1.280	1.361	1.239	-3,2%	-8,9%	
		Rodengo-Saiano	1.659	1.776	1.712	3,2%	-3,6%	
		Salò	2.507	2.558	2.567	2,4%	0,4%	
		Sirmione	2.759	2.780	2.888	4,7%	3,9%	
		Soiano del Lago	2.415	2.351	2.308	-4,4%	-1,8%	
		Temù		2.634	2.627		-0,3%	
		Toscolano-Maderno	2.527	2.547	2.586	2,3%	1,5%	
		Travagliato	1.264	1.239	1.295	2,4%	4,5%	

## Lombardia



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-16	set-17	dic-17	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Lombardia			1.883	1.761	1.749	-7,1%	-0,7%	
	Como		1.658	1.579	1.565	-5,6%	-0,9%	
		Albavilla		1.335	1.374		3,0%	
		Appiano Gentile	1.786	1.738	1.825	2,2%	5,0%	
		Asso	1.163	933	1.028	-11,6%	10,2%	
		Bregnano	1.452	1.292	1.564	7,7%	21,1%	
		Cadorago	1.363	1.141	1.151	-15,5%	0,9%	
		Cantù	1.467	1.367	1.376	-6,2%	0,7%	
		Canzo	1.287	1.157	1.185	-7,9%	2,4%	
		Cernobbio	2.550	2.159	2.233	-12,4%	3,4%	
		Como	2.002	1.958	1.994	-0,4%	1,9%	
		Fino Mornasco	1.462	1.256	1.307	-10,6%	4,1%	
		Guanzate	1.520	1.451	1.457	-4,2%	0,4%	
		Inverigo	1.523	1.447	1.363	-10,5%	-5,8%	
		Lipomo		1.488	1.395		-6,2%	
		Lomazzo	1.549	1.478	1.415	-8,6%	-4,3%	
		Lurate Caccivio		1.079	1.226		13,6%	
		Mariano Comense	1.584	1.429	1.520	-4,1%	6,3%	
		Olgiate Comasco		1.248	1.167		-6,5%	
		Rovellasca		1.492	1.427		-4,3%	
		Tavernerio		1.485	1.419		-4,4%	
		Turate	1.564	1.402	1.384	-11,5%	-1,3%	
		Villa Guardia	1.671	1.720	1.817	8,7%	5,7%	
	Cremona		1.275	1.151	1.148	-9,9%	-0,2%	
		Casalmaggiore		808	903		11,7%	
		Crema	1.456	1.400	1.425	-2,1%	1,8%	
		Cremona	1.270	1.181	1.165	-8,2%	-1,3%	
	Lecco		1.542	1.466	1.465	-4,9%	0,0%	
		Ballabio	1.391	1.337	1.344	-3,4%	0,5%	
		Barzio	1.738	1.580	1.535	-11,7%	-2,9%	
		Bellano	1.742	1.908	1.921	10,2%	0,7%	
		Calolziocorte	1.445	1.362	1.324	-8,4%	-2,8%	
		Cremeno	1.401	1.313	1.305	-6,8%	-0,6%	
		Galbiate	1.715	1.531	1.504	-12,3%	-1,7%	
		Lecco	1.889	1.820	1.810	-4,2%	-0,6%	
		Mandello del Lario		1.820	1.720		-5,5%	
		Merate	1.452	1.388	1.382	-4,8%	-0,4%	
		Missaglia	1.641	1.374	1.361	-17,1%	-1,0%	
		Moggio	1.384	1.316	1.253	-9,4%	-4,7%	
		Oggiono	1.560	1.484	1.523	-2,4%	2,7%	
		Olgiate Molgora	1.357	1.219	1.177	-13,3%	-3,4%	
		Olginate	1.473	1.315	1.293	-12,2%	-1,7%	
		Valmadrera		1.481	1.437		-3,0%	
	Lodi		1.431	1.219	1.166	-18,5%	-4,3%	
		Borghetto Lodigiano		1.152	1.112		-3,4%	
		Casalpusterlengo	986	840	800	-18,9%	-4,8%	
		Codogno	1.458	1.146	893	-38,7%	-22,0%	
		Lodi	1.743	1.533	1.499	-14,0%	-2,2%	
		Massalengo	1.375	1.311	1.336	-2,9%	1,9%	
		Sant'Angelo Lodigiano	1.076	826	816	-24,2%	-1,3%	
		Zelo Buon Persico	1.570	1.563	1.607	2,4%	2,8%	

## Lombardia



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-16	set-17	dic-17	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Lombardia			1.883	1.761	1.749	-7,1%	-0,7%	
	Mantova		1.111	1.061	1.085	-2,4%	2,2%	
		Castiglione delle Stiviere	1.311	1.409	1.442	10,0%	2,3%	
		Mantova	1.239	1.232	1.216	-1,9%	-1,4%	
		Porto Mantovano	1.054	962	1.033	-2,0%	7,3%	
		Suzzara	1.064	1.048	1.072	0,8%	2,3%	
		Viadana	910	926	961	5,6%	3,7%	

## Lombardia



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-16	set-17	dic-17	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Lombardia			1.883	1.761	1.749	-7,1%	-0,7%	
	Milano		2.488	2.389	2.328	-6,4%	-2,5%	
		Abbiategrasso	1.686	1.588	1.567	-7,0%	-1,3%	
		Albairate	1.840	1.685	1.639	-10,9%	-2,7%	
		Arconate		1.347	1.397		3,7%	
		Arese	2.233	2.269	2.227	-0,3%	-1,8%	
		Arluno	1.588	1.510	1.504	-5,3%	-0,4%	
		Bareggio	1.577	1.536	1.419	-10,0%	-7,6%	
		Basiglio	2.221	2.201	2.138	-3,7%	-2,8%	
		Bollate	1.979	1.945	1.925	-2,7%	-1,0%	
		Bresso	1.930	1.860	1.853	-4,0%	-0,4%	
		Buccinasco	2.337	2.208	2.237	-4,3%	1,3%	
		Buscate		1.161	1.170		0,8%	
		Busto Garolfo	1.375	1.503	1.267	-7,9%	-15,7%	
		Cambiago	1.575	1.526	1.589	0,9%	4,1%	
		Canegrate	1.400	1.446	1.131	-19,2%	-21,7%	
		Carpiano	1.751	1.731	1.743	-0,4%	0,7%	
		Carugate	1.912	1.935	1.822	-4,7%	-5,8%	
		Castano Primo		1.169	1.128		-3,4%	
		Cernusco sul Naviglio	2.484	2.439	2.453	-1,3%	0,6%	
		Cerro Maggiore	1.164	1.077	1.047	-10,0%	-2,8%	
		Cesano Boscone	1.929	1.844	1.799	-6,7%	-2,4%	
		Cesate	1.831	1.604	1.429	-22,0%	-11,0%	
		Cinisello Balsamo	1.561	1.604	1.583	1,4%	-1,3%	
		Cologno Monzese	1.777	1.549	1.641	-7,6%	6,0%	
		Cormano	1.775	1.727	1.700	-4,2%	-1,6%	
		Cornaredo	1.669	1.748	1.745	4,6%	-0,2%	
		Corsico	1.792	1.619	1.710	-4,6%	5,6%	
		Cuggiono	1.046	1.208	1.098	5,0%	-9,1%	
		Cusano Milanino	2.120	1.998	1.943	-8,4%	-2,8%	
		Dairago	1.354	1.377	1.478	9,2%	7,3%	
		Gaggiano	1.648	1.653	1.650	0,1%	-0,2%	
		Garbagnate Milanese	1.581	1.552	1.428	-9,7%	-8,0%	
		Gessate	1.773	1.763	1.751	-1,2%	-0,7%	
		Grezzago		1.402	1.235		-12,0%	
		Inveruno	1.483	1.518	1.392	-6,2%	-8,3%	
		Inzago	1.754	1.804	1.796	2,4%	-0,4%	
		Lacchiarella	1.651	1.535	1.602	-3,0%	4,4%	
		Lainate	1.715	1.641	1.529	-10,8%	-6,8%	
		Legnano	1.369	1.370	1.330	-2,8%	-2,9%	
		Locate Triulzi	1.623	1.632	1.645	1,4%	0,8%	
		Magenta	1.436	1.511	1.424	-0,8%	-5,8%	
		Magnago	1.245	1.156	1.055	-15,2%	-8,7%	
		Marcallo con Casone		1.222	1.290		5,6%	
		Masate	1.540	1.557	1.570	2,0%	0,8%	
		Mediglia	1.581	1.726	1.749	10,6%	1,4%	
		Melzo	1.743	1.664	1.628	-6,6%	-2,2%	
		Milano	3.427	3.399	3.296	-3,8%	-3,0%	
		Novate Milanese	2.165	2.092	1.998	-7,7%	-4,5%	
		Opera	2.005	1.960	2.020	0,7%	3,1%	
		Paderno Dugnano	1.768	1.740	1.747	-1,2%	0,4%	
		Parabiago	1.474	1.419	1.380	-6,4%	-2,8%	
		Paullo	1.466	1.512	1.615	10,1%	6,8%	



## Lombardia



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-16	set-17	dic-17	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Lombardia			1.883	1.761	1.749	-7,1%	-0,7%	
	Milano		2.488	2.389	2.328	-6,4%	-2,5%	
		Pero	2.069	1.981	1.905	-7,9%	-3,8%	
		Peschiera Borromeo	2.230	2.083	2.005	-10,1%	-3,8%	
		Pieve Emanuele	1.498	1.465	1.437	-4,1%	-1,9%	
		Pozzuolo Martesana	1.866	1.826	1.823	-2,3%	-0,1%	
		Rho	1.693	1.614	1.658	-2,0%	2,8%	
		Robecco sul Naviglio		1.482	1.475		-0,5%	
		San Donato Milanese	2.388	2.232	2.130	-10,8%	-4,6%	
		San Giorgio Su Legnano	1.208	1.338	1.191	-1,4%	-11,0%	
		San Giuliano Milanese	1.805	1.770	1.758	-2,6%	-0,7%	
		San Vittore Olona	1.235	1.252	1.096	-11,2%	-12,5%	
		Sedriano	1.629	1.552	1.474	-9,5%	-5,1%	
		Senago	1.836	1.614	1.551	-15,5%	-3,9%	
		Sesto San Giovanni	1.833	1.759	1.828	-0,3%	3,9%	
		Settimo Milanese	2.103	2.180	2.037	-3,1%	-6,5%	
		Trezzano Rosa	1.555	1.611	1.550	-0,3%	-3,8%	
		Trezzano sul Naviglio	1.711	1.727	1.712	0,0%	-0,9%	
		Trezzo sull'Adda	1.422	1.283	1.305	-8,2%	1,7%	
		Truccazzano		1.507	1.502		-0,3%	
		Turbigo		900	912			1,2%
		Vanzago	1.633	1.607	1.648	0,9%	2,6%	
		Vittuone	1.691	1.603	1.567	-7,3%	-2,2%	

## Lombardia



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-16	set-17	dic-17	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Lombardia			1.883	1.761	1.749	-7,1%	-0,7%	
	Monza-Brianza		1.686	1.590	1.628	-3,4%	2,4%	
		Agrate Brianza	1.737	1.636	1.681	-3,2%	2,7%	
		Albiate	1.411	1.529	1.361	-3,6%	-11,0%	
		Arcore	1.592	1.413	1.404	-11,8%	-0,6%	
		Barlassina	1.326	1.319	1.397	5,4%	5,9%	
		Bernareggio	1.403	1.345	1.305	-7,0%	-3,0%	
		Besana in Brianza	1.545	1.358	1.288	-16,6%	-5,2%	
		Bovisio Masciago	1.694	1.571	1.647	-2,7%	4,9%	
		Busnago	1.720	1.521	1.581	-8,1%	4,0%	
		Carnate	1.454	1.311	1.406	-3,3%	7,3%	
		Cavenago Brianza	1.334	1.473	1.491	11,8%	1,2%	
		Ceriano Laghetto		1.539	1.944		26,3%	
		Cesano Maderno	1.712	1.601	1.596	-6,8%	-0,3%	
		Concorezzo	1.851	1.691	1.699	-8,2%	0,5%	
		Cornate d'Adda	1.420	1.144	1.275	-10,2%	11,5%	
		Desio	1.683	1.421	1.544	-8,2%	8,7%	
		Giussano	1.676	1.550	1.523	-9,1%	-1,7%	
		Lazzate	1.186	1.353	1.250	5,4%	-7,6%	
		Lentate sul Seveso	1.359	1.411	1.396	2,7%	-1,1%	
		Lesmo	1.634	1.535	1.549	-5,2%	0,9%	
		Limbate	1.471	1.378	1.052	-28,5%	-23,7%	
		Lissone	1.915	1.769	1.735	-9,4%	-1,9%	
		Meda	1.359	1.205	1.297	-4,6%	7,6%	
		Mezzago		1.038	992		-4,4%	
		Monza	1.990	1.921	2.000	0,5%	4,1%	
		Muggiò	1.789	1.557	1.662	-7,1%	6,7%	
		Nova Milanese	1.633	1.618	1.669	2,2%	3,2%	
		Ornago	1.688	1.586	1.511	-10,5%	-4,8%	
		Roncello	1.619	1.630	1.594	-1,5%	-2,2%	
		Seveso	1.568	1.464	1.532	-2,3%	4,7%	
		Sovico	1.418	1.255	1.539	8,6%	22,7%	
		Sulbiate	1.706	1.634	1.610	-5,6%	-1,5%	
		Triuggio	1.272	1.242	1.401	10,1%	12,8%	
		Usmate Velate	1.581	1.476	1.570	-0,7%	6,4%	
		Varedo	1.816	1.490	1.537	-15,4%	3,2%	
		Vedano al Lambro	1.901	1.886	1.940	2,1%	2,9%	
		Verano Brianza	1.386	1.483	1.568	13,2%	5,7%	
		Villasanta	1.921	1.725	1.750	-8,9%	1,4%	
		Vimercate	1.522	1.567	1.513	-0,6%	-3,5%	

## Lombardia



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-16	set-17	dic-17	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Lombardia			1.883	1.761	1.749	-7,1%	-0,7%	
	Pavia		1.311	1.165	1.106	-15,7%	-5,1%	
		Broni	1.035	844	820	-20,8%	-2,7%	
		Casorate Primo	1.474	1.295	1.255	-14,9%	-3,1%	
		Casteggio		873	784		-10,2%	
		Gambolò	1.119	998	889	-20,6%	-10,9%	
		Landriano	1.332	1.395	1.414	6,1%	1,3%	
		Mortara	736	674	648	-12,0%	-3,9%	
		Pavia	2.253	2.003	2.030	-9,9%	1,3%	
		San Martino Siccomario	1.563	1.559	1.497	-4,2%	-4,0%	
		Stradella	1.272	1.203	1.149	-9,7%	-4,5%	
		Vidigulfo	1.531	1.445	1.412	-7,7%	-2,3%	
		Vigevano	1.096	1.016	965	-11,9%	-5,0%	
		Voghera	922	845	811	-12,0%	-4,1%	
	Sondrio		1.933	1.811	1.808	-6,5%	-0,1%	
		Aprica	2.105	2.109	2.131	1,2%	1,0%	
		Bormio	3.972	3.875	3.895	-1,9%	0,5%	
		Caspoggio		1.687	1.658		-1,8%	
		Chiesa in Valmalenco		1.741	1.750			0,5%
		Morbegno		1.358	1.338			-1,5%
		Sondrio	1.289	1.294	1.338	3,8%	3,4%	
		Valdidentro		2.746	2.683			-2,3%
		Valdisotto		2.700	2.770			2,6%
	Varese		1.443	1.357	1.311	-9,1%	-3,4%	
		Angera	1.631	1.644	1.647	0,9%	0,2%	
		Besozzo		1.179	1.126			-4,5%
		Busto Arsizio	1.391	1.339	1.320	-5,1%	-1,5%	
		Cairate		1.065	984			-7,6%
		Cardano al Campo	1.430	1.196	1.169	-18,3%	-2,2%	
		Caronno Pertusella	1.787	1.670	1.706	-4,6%	2,2%	
		Castellanza	1.334	1.222	1.232	-7,7%	0,8%	
		Cavaria con Premezzo	1.373	1.350	1.189	-13,4%	-11,9%	
		Cislago		1.403	1.310			-6,6%
		Fagnano Olona	1.239	1.310	1.250	0,9%	-4,5%	
		Gallarate	1.367	1.324	1.252	-8,4%	-5,4%	
		Gavirate		1.262	1.351			7,1%
		Gerenzano	1.491	1.380	1.314	-11,9%	-4,8%	
		Induno Olona	1.549	1.443	1.477	-4,7%	2,4%	
		Ispra		1.388	1.423			2,5%
		Laveno Mombello	1.579	1.413	1.399	-11,4%	-1,0%	
		Lonate Pozzolo	1.190	1.035	863	-27,5%	-16,6%	
		Luino	1.584	1.501	1.465	-7,5%	-2,4%	
		Malnate	1.468	1.372	1.364	-7,1%	-0,6%	
		Origgio		1.780	1.691			-5,0%
		Samarate	1.177	1.067	1.105	-6,1%	3,6%	
		Saronno	1.674	1.643	1.479	-11,6%	-10,0%	
		Sesto Calende	1.709	1.570	1.472	-13,9%	-6,2%	
		Tradate	1.340	1.388	1.349	0,7%	-2,8%	
		Uboldo	1.555	1.327	1.336	-14,1%	0,6%	
		Varese	1.595	1.483	1.433	-10,1%	-3,4%	

## Milano - quartiere

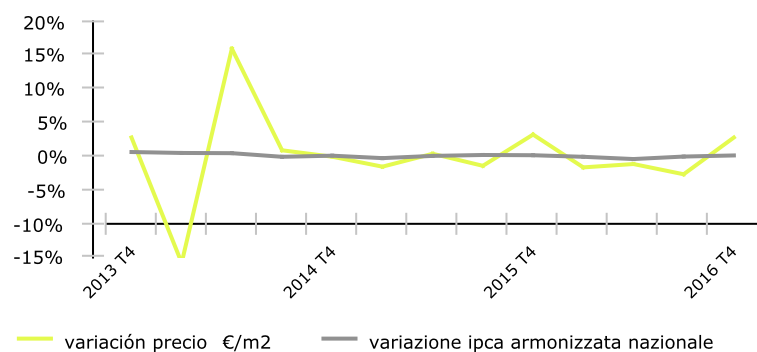


prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

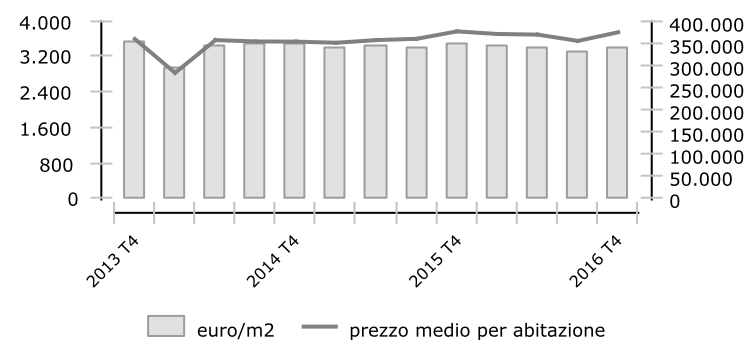
quartiere	massimo	dic-16	set-17	dic-17	variazione massimo	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
1 Baggio		2.024	1.786	1.673		-17,4%	-6,4%	
2 Centro Storico		7.559	7.743	7.694		1,8%	-0,6%	
3 Cermenate-Missaglia		2.669	2.569	2.510		-6,0%	-2,3%	
4 Certosa		2.254	2.151	1.979		-12,2%	-8,0%	
5 Città Studi-Lambrate		2.821	2.918	2.676		-5,1%	-8,3%	
6 Comasina-Bicocca		2.336	2.238	2.083		-10,8%	-6,9%	
7 Corvetto-Rogoredo		2.215	2.058	2.043		-7,8%	-0,7%	
8 Famagosta-Barona		2.664	2.632	2.529		-5,1%	-3,9%	
9 Fiera-De Angeli		4.843	4.946	4.799		-0,9%	-3,0%	
10 Forlanini		2.854	2.825	2.849		-0,2%	0,9%	
11 Garibaldi-Porta Venezia		5.013	5.182	5.234		4,4%	1,0%	
12 Greco-Turro		2.504	2.489	2.414		-3,6%	-3,0%	
13 Lorenteggio-Bande Nere		2.699	2.649	2.623		-2,8%	-1,0%	
14 Navigli-Bocconi		4.699	4.929	4.880		3,9%	-1,0%	
15 Porta Vittoria		4.115	3.839	3.934		-4,4%	2,5%	
16 Vialba-Gallaratese		1.945	1.868	1.678		-13,7%	-10,1%	
17 Vigentino-Ripamonti		2.767	2.776	2.739		-1,0%	-1,3%	
<b>Milano</b>	<b>4.270 (1q12)</b>	<b>3.427</b>	<b>3.399</b>	<b>3.296</b>	<b>-22,8%</b>	<b>-3,8%</b>	<b>-3,0%</b>	

-2017

variazione trimestrale del prezzo



andamento trimestrale del prezzo



## Marche



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-16	set-17	dic-17	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Marche			1.806	1.741	1.721	-4,7%	-1,1%	
	Ancona		1.781	1.673	1.629	-8,5%	-2,6%	
		Ancona	1.773	1.649	1.582	-10,8%	-4,1%	
		Castelfidardo		1.257	1.231		-2,1%	
		Chiaravalle	1.292	1.196	1.168	-9,5%	-2,3%	
		Fabriano		959	1.054		9,9%	
		Falconara Marittima	1.184	1.182	1.083	-8,6%	-8,4%	
		Jesi	1.555	1.475	1.493	-4,0%	1,2%	
		Loreto	1.468	1.307	1.397	-4,8%	6,9%	
		Monte San Vito		1.330	1.384		4,1%	
		Montemarciano	1.385	1.385	1.349	-2,6%	-2,6%	
		Osimo	1.456	1.338	1.264	-13,2%	-5,6%	
		Senigallia	2.375	2.407	2.374	-0,1%	-1,4%	
		Sirolo	2.719	2.610	2.499	-8,1%	-4,2%	
	Ascoli Piceno		1.855	1.832	1.917	3,3%	4,6%	
		Ascoli Piceno	1.455	1.420	1.381	-5,1%	-2,8%	
		Cupra Marittima	2.344	2.322	2.319	-1,1%	-0,1%	
		Grottammare	2.415	2.367	2.440	1,0%	3,1%	
		Monteprandone	1.583	1.551	1.572	-0,7%	1,3%	
		San Benedetto del Tronto	2.310	2.216	2.257	-2,3%	1,9%	
		Spinetoli	1.445	1.393	1.479	2,3%	6,1%	
	Fermo		1.704	1.638	1.621	-4,9%	-1,0%	
		Fermo	1.488	1.369	1.354	-9,0%	-1,1%	
		Pedaso	1.818	1.782	1.778	-2,2%	-0,2%	
		Porto San Giorgio	2.614	2.498	2.422	-7,4%	-3,1%	
	Macerata		1.412	1.323	1.348	-4,5%	1,8%	
		Civitanova Marche	1.827	1.754	1.747	-4,4%	-0,4%	
		Macerata	1.259	1.143	1.123	-10,8%	-1,7%	
		Potenza Picena	1.418	1.557	1.425	0,4%	-8,5%	
		Recanati	1.421	1.346	1.368	-3,7%	1,6%	
		San Severino Marche	1.165	1.117	1.205	3,5%	7,9%	
	Pesaro Urbino		1.952	1.916	1.877	-3,8%	-2,0%	
		Fano	2.154	2.085	1.999	-7,2%	-4,1%	
		Gabicce Mare		2.208	2.509		13,6%	
		Mondolfo	1.781	1.729	1.658	-6,9%	-4,1%	
		Montelabbate	1.595	1.563	1.563	-2,0%	0,0%	
		Pesaro	2.252	2.201	2.165	-3,9%	-1,6%	
		Tavullia	1.477	1.426	1.432	-3,1%	0,4%	
		Urbino		1.673	1.593		-4,8%	
		Vallefoglia	1.572	1.505	1.518	-3,4%	0,9%	

## Molise



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-16	set-17	dic-17	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Molise			1.056	998	1.018	-3,6%	2,1%	
	Campobasso		1.103	1.035	1.057	-4,2%	2,1%	
		Campobasso	1.234	1.222	1.130	-8,4%	-7,5%	
		Campomarino	1.149	987	1.000	-12,9%	1,3%	
	Isernia		894	837	873	-2,3%	4,3%	
		Isernia	1.031	959	986	-4,4%	2,8%	



## Piemonte

prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-16	set-17	dic-17	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Piemonte			1.398	1.345	1.309	-6,4%	-2,7%	
	Alessandria		892	852	782	-12,4%	-8,3%	
		Alessandria	913	866	784	-14,1%	-9,5%	
		Novi Ligure	984	876	770	-21,7%	-12,1%	
		Tortona	1.081	1.051	940	-13,0%	-10,5%	
		Valenza	675	583	566	-16,2%	-3,0%	
	Asti		1.146	1.101	1.056	-7,9%	-4,1%	
		Asti	1.307	1.236	1.200	-8,2%	-2,9%	
		Nizza Monferrato		1.019	994		-2,5%	
	Biella		685	654	648	-5,3%	-0,9%	
		Biella	723	735	724	0,2%	-1,4%	
		Cossato		649	648		-0,1%	
	Cuneo		1.369	1.325	1.315	-4,0%	-0,8%	
		Alba	1.913	1.899	1.957	2,3%	3,1%	
		Bra	1.397	1.335	1.290	-7,7%	-3,3%	
		Cuneo	1.790	1.665	1.595	-10,9%	-4,2%	
		Fossano	1.203	1.218	1.282	6,5%	5,2%	
		Frabosa Sottana	1.524	1.324	1.421	-6,7%	7,3%	
		Limone Piemonte	2.801	2.629	2.494	-11,0%	-5,2%	
		Mondovì	1.164	1.154	1.113	-4,3%	-3,6%	
	Novara		1.230	1.153	1.129	-8,2%	-2,1%	
		Arona	1.496	1.444	1.477	-1,3%	2,3%	
		Borgo Ticino	1.304	1.072	1.162	-10,9%	8,4%	
		Borgomanero	1.294	1.174	1.168	-9,8%	-0,5%	
		Cameri	1.095	1.035	1.054	-3,7%	1,9%	
		Castelletto Ticino	1.227	1.178	1.175	-4,3%	-0,3%	
		Galliate	1.190	1.092	1.116	-6,2%	2,2%	
		Nebbiuno	1.414	1.355	1.336	-5,5%	-1,4%	
		Novara	1.201	1.145	1.089	-9,3%	-4,9%	
		Romentino		988	1.011		2,3%	
		Trecale	1.026	975	992	-3,3%	1,8%	

## Piemonte



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-16	set-17	dic-17	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Piemonte			1.398	1.345	1.309	-6,4%	-2,7%	
	Torino		1.554	1.484	1.438	-7,5%	-3,1%	
		Alpignano	1.646	1.627	1.570	-4,6%	-3,5%	
		Bardonecchia	2.843	2.980	2.804	-1,4%	-5,9%	
		Beinasco	1.726	1.643	1.515	-12,2%	-7,8%	
		Bruino		1.476	1.489		0,8%	
		Carignano	1.322	1.095	1.093	-17,3%	-0,2%	
		Caselle Torinese	1.248	1.365	1.325	6,2%	-2,9%	
		Castiglione Torinese		1.391	1.526		9,7%	
		Chieri	1.481	1.502	1.561	5,4%	3,9%	
		Chivasso	1.088	1.095	1.070	-1,6%	-2,3%	
		Ciriè	1.410	1.393	1.343	-4,8%	-3,6%	
		Coazze	930	829	870	-6,5%	4,9%	
		Collegno	1.801	1.698	1.738	-3,5%	2,3%	
		Giaveno	1.420	1.231	1.216	-14,4%	-1,2%	
		Grugliasco	1.740	1.677	1.651	-5,1%	-1,6%	
		Luserna San Giovanni	809	714	711	-12,1%	-0,4%	
		Moncalieri	1.680	1.592	1.573	-6,3%	-1,2%	
		Nichelino	1.427	1.396	1.319	-7,6%	-5,5%	
		Oulx	1.732	1.688	1.838	6,1%	8,9%	
		Pinerolo	1.451	1.317	1.300	-10,4%	-1,3%	
		Piossasco	1.483	1.291	1.311	-11,6%	1,5%	
		Poirino	1.301	1.249	1.154	-11,3%	-7,6%	
		Rivalta di Torino	1.442	1.453	1.598	10,8%	10,0%	
		San Mauro Torinese	1.801	1.815	1.736	-3,6%	-4,3%	
		Sauze d' Oulx		2.409	2.826		17,3%	
		Torino	1.654	1.570	1.504	-9,1%	-4,3%	
		Torre Pellice	878	922	857	-2,3%	-7,0%	
		Trofarello	1.602	1.481	1.559	-2,7%	5,2%	
		Venaria Reale	1.604	1.565	1.513	-5,7%	-3,3%	
		Vinovo	1.537	1.461	1.424	-7,3%	-2,6%	
		Volpiano	1.071	1.128	1.077	0,5%	-4,5%	
	Verbano-Cusio-Ossola		1.714	1.741	1.703	-0,7%	-2,2%	
		Baveno	2.250	1.954	1.992	-11,5%	2,0%	
		Ghiffa		2.482	2.363		-4,8%	
		Santa Maria Maggiore	1.815	1.882	1.900	4,7%	0,9%	
		Stresa	2.753	2.432	2.435	-11,5%	0,1%	
		Verbania	1.922	1.933	1.922	0,0%	-0,5%	
	Vercelli		888	903	902	1,5%	-0,1%	
		Vercelli	920	931	958	4,2%	2,9%	

## Puglia



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-16	set-17	dic-17	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Puglia			1.282	1.253	1.238	-3,4%	-1,2%	
	Bari		1.623	1.595	1.550	-4,5%	-2,8%	
		Altamura		1.387	1.336		-3,7%	
		Bari	1.825	1.783	1.764	-3,3%	-1,1%	
		Casamassima	1.301	1.280	1.272	-2,2%	-0,7%	
		Conversano	1.330	1.281	1.274	-4,2%	-0,6%	
		Corato		1.141	1.166			2,2%
		Gioia del Colle		1.072	1.099			2,5%
		Modugno	1.571	1.522	1.549	-1,4%	1,8%	
		Noicattaro	1.222	1.076	1.055	-13,6%	-1,9%	
		Triggiano	1.317	1.418	1.443	9,5%	1,8%	
	Barletta-Andria-Trani		1.504	1.428	1.413	-6,0%	-1,0%	
		Barletta	1.593	1.445	1.473	-7,6%	1,9%	
		Bisceglie	1.531	1.442	1.458	-4,8%	1,1%	
	Brindisi		1.087	1.089	1.082	-0,4%	-0,6%	
		Brindisi	1.065	1.064	1.080	1,4%	1,5%	
		Carovigno	945	990	956	1,2%	-3,5%	
		Franca Villa Fontana		1.029	979			-4,8%
		Mesagne	925	755	764	-17,4%	1,1%	
		Ostuni	1.395	1.449	1.392	-0,2%	-4,0%	
	Foggia		1.155	1.117	1.106	-4,3%	-1,0%	
		Cerignola	1.199	1.061	1.060	-11,6%	-0,1%	
		Foggia	1.258	1.242	1.201	-4,5%	-3,3%	
		Manfredonia	1.318	1.271	1.289	-2,2%	1,5%	
		San Severo	897	895	878	-2,1%	-1,9%	
		Vieste		1.562	1.481			-5,2%
	Lecce		1.068	1.074	1.060	-0,7%	-1,3%	
		Galatina	830	792	762	-8,1%	-3,8%	
		Gallipoli	1.700	1.738	1.738	2,2%	0,0%	
		Lecce	1.193	1.148	1.147	-3,8%	-0,1%	
		Melendugno	1.347	1.296	1.244	-7,7%	-4,1%	
		Monteroni di Lecce	691	681	661	-4,3%	-2,9%	
		Nardò	882	861	832	-5,6%	-3,4%	
		Otranto	1.996	2.064	1.955	-2,0%	-5,3%	
		Ugento	975	1.052	1.093	12,1%	3,8%	
	Taranto		1.045	997	972	-6,9%	-2,4%	
		Ginosa	1.160	1.239	1.251	7,8%	0,9%	
		Grottaglie		933	927			-0,6%
		Manduria	925	842	736	-20,5%	-12,6%	
		Martina Franca	1.498	1.473	1.404	-6,3%	-4,7%	
		Taranto	1.015	960	953	-6,1%	-0,8%	



## Sardegna



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-16	set-17	dic-17	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Sardegna			1.720	1.729	1.712	-0,5%	-1,0%	
	Cagliari		1.738	1.637	1.670	-3,9%	2,0%	
		Assemini	1.300	1.223	1.283	-1,3%	4,9%	
		Cagliari	2.072	2.002	2.057	-0,7%	2,7%	
		Capoterra		1.087	1.143		5,1%	
		Selargius	1.645	1.567	1.530	-7,0%	-2,4%	
		Sestu	1.523	1.457	1.438	-5,6%	-1,4%	
	Carbonia-Iglesias		1.148	1.118	1.171	2,0%	4,8%	
		Carbonia	1.012	940	1.015	0,3%	8,0%	
		Iglesias	976	912	871	-10,8%	-4,4%	
	Nuoro		1.485	1.452	1.363	-8,2%	-6,2%	
		Nuoro	1.276	1.273	1.243	-2,6%	-2,3%	
		Posada	1.635	1.663	1.632	-0,2%	-1,8%	
		Siniscola	1.694	1.576	1.584	-6,5%	0,5%	
	Ogliastra		1.301	1.241	1.193	-8,3%	-3,9%	
		Tortolì	1.708	1.593	1.489	-12,9%	-6,5%	
	Olbia-Tempio		2.207	2.365	2.303	4,4%	-2,6%	
		Arzachena	3.877	4.360	4.155	7,2%	-4,7%	
		Budoni	1.715	1.821	1.820	6,1%	0,0%	
		Golfo Aranci	3.150	3.179	3.256	3,4%	2,4%	
		La Maddalena	2.079	2.062	2.138	2,8%	3,7%	
		Loiri Porto San Paolo	2.138	2.197	2.194	2,6%	-0,1%	
		Olbia	1.947	2.152	2.117	8,7%	-1,6%	
		Palau	2.464	2.595	2.559	3,8%	-1,4%	
		San Teodoro	2.369	2.194	2.127	-10,2%	-3,1%	
		Santa Teresa Gallura	2.242	2.326	2.233	-0,4%	-4,0%	
		Trinità d` Agultu e Vignola		1.661	1.590		-4,2%	
	Oristano		1.154	1.143	1.092	-5,4%	-4,4%	
		Bosa	1.422	1.443	1.406	-1,1%	-2,6%	
		Oristano	1.312	1.243	1.240	-5,5%	-0,2%	
	Sassari		1.488	1.446	1.444	-3,0%	-0,2%	
		Alghero	1.961	1.939	1.916	-2,3%	-1,2%	
		Castelsardo	1.573	1.484	1.603	1,9%	8,1%	
		Porto Torres	1.061	1.043	1.066	0,5%	2,2%	
		Sassari	1.346	1.244	1.259	-6,4%	1,2%	
		Sorso	1.173	1.149	1.082	-7,7%	-5,8%	
		Stintino	2.021	2.091	2.069	2,3%	-1,1%	
		Valledoria	1.425	1.429	1.411	-0,9%	-1,2%	

## Sicilia



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-16	set-17	dic-17	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Sicilia			1.209	1.164	1.141	-5,6%	-1,9%	
	Agrigento		902	816	790	-12,5%	-3,3%	
		Agrigento	963	895	854	-11,3%	-4,6%	
		Licata	766	675	657	-14,2%	-2,7%	
		Sciacca	1.088	1.029	1.036	-4,8%	0,7%	
	Caltanissetta		835	805	798	-4,4%	-0,9%	
		Caltanissetta	816	774	766	-6,1%	-1,1%	
		Gela	907	949	960	5,8%	1,2%	
	Catania		1.327	1.254	1.254	-5,5%	0,0%	
		Aci Castello	1.759	1.789	1.760	0,0%	-1,7%	
		Aci Catena	1.230	1.171	1.151	-6,4%	-1,6%	
		Aci Sant` Antonio	1.223	1.120	1.147	-6,2%	2,4%	
		Acireale	1.389	1.259	1.274	-8,3%	1,2%	
		Belpasso	1.183	1.143	1.218	2,9%	6,6%	
		Caltagirone	814	787	747	-8,2%	-5,1%	
		Catania	1.418	1.318	1.316	-7,2%	-0,2%	
		Fiumefreddo di Sicilia	1.010	1.003	946	-6,4%	-5,7%	
		Giarre	977	963	934	-4,4%	-3,0%	
		Gravina di Catania	1.335	1.287	1.260	-5,6%	-2,1%	
		Mascalì	1.323	1.292	1.297	-1,9%	0,4%	
		Mascalucia	1.329	1.249	1.278	-3,9%	2,3%	
		Misterbianco	1.162	1.118	1.101	-5,2%	-1,5%	
		Motta Sant` Anastasia	1.061	1.034	990	-6,7%	-4,3%	
		Paternò	819	800	790	-3,5%	-1,2%	
		Pedara		1.239	1.127			-9,0%
		Riposto	1.212	1.099	1.125	-7,2%	2,4%	
		San Giovanni la Punta	1.555	1.317	1.263	-18,8%	-4,1%	
		San Gregorio di Catania	1.848	1.675	1.696	-8,3%	1,2%	
		Sant` Agata Li Battiati	1.484	1.459	1.446	-2,5%	-0,9%	
		Tremestieri Etneo	1.503	1.500	1.472	-2,0%	-1,9%	
		Valverde		1.275	1.306			2,5%
	Enna		844	815	806	-4,4%	-1,0%	
		Enna	1.084	1.029	1.005	-7,3%	-2,3%	
		Piazza Armerina	766	710	711	-7,1%	0,2%	
	Messina		1.258	1.219	1.214	-3,5%	-0,4%	
		Barcellona Pozzo di Gotto	745	719	710	-4,7%	-1,2%	
		Furnari	1.181	1.063	1.046	-11,5%	-1,6%	
		Giardini-Naxos	1.606	1.645	1.654	3,0%	0,5%	
		Letojanni	1.763	1.784	1.771	0,5%	-0,7%	
		Messina	1.215	1.165	1.140	-6,2%	-2,2%	
		Roccalumera	1.605	1.318	1.325	-17,4%	0,5%	
		Rometta		1.013	1.005			-0,7%
		Santa Teresa di Riva	1.297	1.247	1.186	-8,5%	-4,9%	
		Taormina	2.306	2.457	2.562	11,1%	4,3%	
		Villafranca Tirrena	1.062	1.079	1.074	1,1%	-0,4%	

## Sicilia



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-16	set-17	dic-17	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Sicilia			1.209	1.164	1.141	-5,6%	-1,9%	
	Palermo		1.348	1.290	1.259	-6,6%	-2,4%	
		Bagheria	1.062	1.022	1.007	-5,1%	-1,4%	
		Campofelice di Roccella	1.315	1.209	1.263	-3,9%	4,5%	
		Casteldaccia	1.071	1.032	1.026	-4,2%	-0,5%	
		Cefalù	2.510	2.511	2.429	-3,2%	-3,2%	
		Ficarazzi	984	931	999	1,4%	7,2%	
		Monreale	1.171	1.113	1.074	-8,2%	-3,4%	
		Palermo	1.452	1.390	1.345	-7,4%	-3,2%	
		Partinico		680	677		-0,5%	
		Santa Flavia		1.331	1.340		0,7%	
		Termini Imerese	982	978	901	-8,3%	-7,8%	
		Terrasini		1.131	1.096		-3,1%	
		Villabate	1.135	1.044	985	-13,2%	-5,6%	
	Ragusa		1.088	1.020	998	-8,3%	-2,2%	
		Comiso	606	656	577	-4,7%	-12,0%	
		Modica	1.005	925	891	-11,4%	-3,7%	
		Pozzallo	1.195	1.160	1.186	-0,8%	2,3%	
		Ragusa	1.136	1.047	1.016	-10,6%	-2,9%	
		Santa Croce Camerina	1.182	1.238	1.245	5,3%	0,6%	
		Scicli	1.274	1.173	1.134	-11,0%	-3,4%	
		Vittoria	974	910	866	-11,1%	-4,8%	
	Siracusa		1.043	1.013	996	-4,6%	-1,7%	
		Avola	966	950	971	0,6%	2,3%	
		Noto	1.167	1.077	1.027	-12,0%	-4,6%	
		Siracusa	1.118	1.092	1.075	-3,9%	-1,6%	
	Trapani		898	866	855	-4,8%	-1,2%	
		Alcamo	889	904	852	-4,2%	-5,7%	
		Castelvetrano	689	717	709	2,9%	-1,1%	
		Erice	1.020	1.053	955	-6,4%	-9,4%	
		Mazara del Vallo	754	729	718	-4,8%	-1,5%	
		Trapani	949	928	923	-2,8%	-0,5%	

## Toscana



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-16	set-17	dic-17	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Toscana			2.271	2.184	2.177	-4,1%	-0,3%	
	Arezzo		1.557	1.475	1.426	-8,4%	-3,3%	
		Arezzo	1.721	1.639	1.603	-6,9%	-2,2%	
		Bucine	1.451	1.472	1.352	-6,8%	-8,1%	
		Capolona		1.255	1.336		6,5%	
		Cavriglia	1.687	1.522	1.406	-16,6%	-7,6%	
		Cortona	1.640	1.500	1.448	-11,7%	-3,5%	
		Montevarchi	1.615	1.545	1.423	-11,9%	-7,9%	
		San Giovanni Valdarno	1.573	1.517	1.495	-5,0%	-1,5%	
		Subbiano	1.521	1.454	1.380	-9,3%	-5,1%	
	Firenze		2.642	2.533	2.615	-1,0%	3,2%	
		Bagno a Ripoli	2.817	2.747	2.720	-3,5%	-1,0%	
		Barberino di Mugello	1.758	1.710	1.716	-2,4%	0,3%	
		Calenzano	2.488	2.642	2.670	7,3%	1,0%	
		Campi Bisenzio	2.380	2.300	2.351	-1,2%	2,2%	
		Capraia e Limite	2.651	2.472	2.388	-9,9%	-3,4%	
		Cerreto Guidi	1.776	1.763	1.760	-0,9%	-0,2%	
		Dicomano	1.608	1.505	1.479	-8,1%	-1,7%	
		Empoli	2.109	2.066	2.014	-4,5%	-2,5%	
		Fiesole	2.975	2.802	2.960	-0,5%	5,6%	
		Firenze	3.401	3.386	3.434	1,0%	1,4%	
		Firenzuola	919	846	863	-6,1%	2,1%	
		Fucecchio	1.424	1.212	1.207	-15,3%	-0,4%	
		Greve in Chianti	2.289	2.095	2.189	-4,4%	4,5%	
		Impruneta	2.858	2.662	2.723	-4,7%	2,3%	
		Lastra a Signa	2.269	2.244	2.309	1,7%	2,9%	
		Londa	1.748	1.642	1.575	-9,9%	-4,1%	
		Montelupo Fiorentino	2.300	2.207	2.129	-7,4%	-3,5%	
		Montespertoli	2.135	1.968	1.839	-13,9%	-6,5%	
		Pelago	1.761	1.685	1.706	-3,1%	1,2%	
		Pontassieve	2.119	2.124	2.159	1,9%	1,6%	
		Reggello	1.680	1.642	1.610	-4,2%	-2,0%	
		Rufina	1.745	1.551	1.536	-12,0%	-0,9%	
		San Casciano in Val di Pesa	2.647	2.440	2.542	-4,0%	4,2%	
		Scandicci	2.746	2.749	2.767	0,8%	0,7%	
		Sesto Fiorentino	2.709	2.564	2.783	2,7%	8,5%	
		Signa	2.088	2.047	2.137	2,3%	4,4%	
		Vaglia	2.375	2.249	2.244	-5,5%	-0,2%	
		Vinci	1.941	1.909	1.903	-1,9%	-0,3%	
	Grosseto		2.430	2.288	2.202	-9,4%	-3,8%	
		Capalbio	2.851	2.670	2.682	-5,9%	0,4%	
		Castiglione della Pescaia	3.996	3.609	3.767	-5,7%	4,4%	
		Follonica	2.854	2.824	2.878	0,9%	1,9%	
		Grosseto	2.245	2.138	2.096	-6,7%	-2,0%	
		Magliano in Toscana		2.048	1.965		-4,0%	
		Manciano	1.615	1.603	1.600	-0,9%	-0,2%	
		Massa Marittima	1.442	1.391	1.238	-14,1%	-11,0%	
		Monte Argentario	4.355	4.078	4.019	-7,7%	-1,4%	
		Orbetello	3.250	3.029	3.141	-3,4%	3,7%	
		Scansano		1.057	1.140		7,9%	
		Scarlino	2.488	2.251	1.781	-28,4%	-20,9%	

## Toscana



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-16	set-17	dic-17	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Toscana			2.271	2.184	2.177	-4,1%	-0,3%	
	Livorno		2.228	2.131	2.090	-6,2%	-1,9%	
		Bibbona	2.254	2.191	2.107	-6,5%	-3,8%	
		Campiglia Marittima	2.093	2.007	1.979	-5,4%	-1,4%	
		Campo nell'Elba	3.769	3.225	3.396	-9,9%	5,3%	
		Capoliveri	3.740	3.532	3.556	-4,9%	0,7%	
		Castagneto Carducci	2.284	2.095	2.250	-1,5%	7,4%	
		Cecina	2.436	2.284	2.290	-6,0%	0,3%	
		Collesalveti	1.748	1.724	1.713	-2,0%	-0,6%	
		Livorno	1.971	1.886	1.842	-6,6%	-2,4%	
		Piombino	1.851	1.729	1.708	-7,7%	-1,2%	
		Porto Azzurro	3.491	3.469	3.445	-1,3%	-0,7%	
		Portoferraio	3.309	3.281	3.173	-4,1%	-3,3%	
		Rio Marina	3.121	3.107	3.072	-1,6%	-1,1%	
		Rosignano Marittimo	2.444	2.292	2.300	-5,9%	0,4%	
		San Vincenzo	2.964	2.864	2.787	-6,0%	-2,7%	
	Lucca		2.606	2.630	2.539	-2,6%	-3,5%	
		Altopascio	1.500	1.442	1.407	-6,2%	-2,5%	
		Bagni di Lucca		1.088	1.188		9,2%	
		Camaione	3.543	3.410	3.435	-3,1%	0,7%	
		Capannori	1.432	1.382	1.389	-3,0%	0,5%	
		Forte dei Marmi	6.517	7.264	7.095	8,9%	-2,3%	
		Lucca	2.158	2.066	2.057	-4,7%	-0,5%	
		Massarosa	2.326	2.335	2.311	-0,6%	-1,0%	
		Pietrasanta	4.148	4.059	3.982	-4,0%	-1,9%	
		Porcari	1.601	1.504	1.551	-3,1%	3,1%	
		Seravezza	2.513	2.503	2.346	-6,6%	-6,2%	
		Viareggio	3.110	3.053	2.989	-3,9%	-2,1%	
	Massa-Carrara		2.157	2.120	2.165	0,4%	2,1%	
		Aulla	1.583	1.491	1.544	-2,5%	3,6%	
		Carrara	2.088	2.004	2.009	-3,8%	0,2%	
		Fosdinovo	2.032	1.921	1.815	-10,7%	-5,5%	
		Licciana Nardi	1.463	1.397	1.461	-0,2%	4,6%	
		Massa	2.555	2.589	2.568	0,5%	-0,8%	
	Pisa		2.005	1.908	1.847	-7,9%	-3,2%	
		Bientina	1.963	1.879	1.798	-8,4%	-4,4%	
		Buti	1.513	1.478	1.430	-5,5%	-3,3%	
		Calcinaia	1.894	1.902	1.848	-2,5%	-2,9%	
		Cascina	1.860	1.830	1.812	-2,5%	-1,0%	
		Chianni		1.080	1.088			0,8%
		Fauglia	1.570	1.393	1.336	-14,9%	-4,0%	
		Guardistallo		2.265	2.249			-0,7%
		Montescudaio	2.432	2.295	2.375	-2,3%	3,5%	
		Pisa	2.511	2.498	2.509	-0,1%	0,5%	
		Riparbella	1.990	1.923	1.884	-5,3%	-2,0%	
		San Giuliano Terme	1.970	1.908	1.902	-3,5%	-0,3%	
		San Miniato	1.641	1.723	1.599	-2,6%	-7,2%	
		Vecchiano	1.885	1.852	1.823	-3,3%	-1,6%	
		Vicopisano	1.744	1.639	1.663	-4,7%	1,5%	
		Volterra		1.924	1.687			-12,3%

## Toscana



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-16	set-17	dic-17	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Toscana			2.271	2.184	2.177	-4,1%	-0,3%	
	Pistoia		1.616	1.597	1.595	-1,3%	-0,1%	
		Lamporecchio	1.567	1.488	1.496	-4,5%	0,6%	
		Monsummano Terme	1.484	1.420	1.402	-5,5%	-1,2%	
		Montale	1.963	1.975	1.974	0,6%	-0,1%	
		Montecatini-Terre	1.566	1.528	1.493	-4,7%	-2,2%	
		Pescia	1.260	1.228	1.225	-2,8%	-0,3%	
		Pieve a Nievole		1.549	1.517		-2,0%	
		Pistoia	1.630	1.649	1.634	0,2%	-0,9%	
		Quarrata	1.996	1.950	1.937	-2,9%	-0,6%	
		Serravalle Pistoiese	1.834	1.829	1.804	-1,6%	-1,4%	
		Uzzano	1.351	1.303	1.287	-4,7%	-1,3%	
	Prato		1.878	1.857	1.863	-0,8%	0,4%	
		Carmignano	2.185	2.231	2.253	3,1%	1,0%	
		Poggio a Caiano	2.144	2.167	2.169	1,2%	0,1%	
		Prato	1.827	1.844	1.858	1,7%	0,8%	
		Vaiano		1.522	1.507		-1,0%	
		Vernio		916	962		5,0%	
	Siena		2.225	2.035	2.129	-4,3%	4,6%	
		Castelnuovo Berardenga	2.381	2.352	2.373	-0,4%	0,9%	
		Montepulciano	1.740	1.506	1.549	-11,0%	2,9%	
		Monteriggioni	2.605	2.499	2.477	-4,9%	-0,9%	
		Murlo	1.919	1.772	1.699	-11,5%	-4,1%	
		Poggibonsi	1.973	1.960	1.937	-1,8%	-1,2%	
		Rapolano Terme	1.741	1.622	1.589	-8,7%	-2,0%	
		San Gimignano	2.513	2.485	2.413	-4,0%	-2,9%	
		Siena	3.029	2.969	2.922	-3,5%	-1,6%	
		Sovicille	2.467	2.280	2.309	-6,4%	1,3%	
		Torrita di Siena		1.409	1.360		-3,5%	

## Trentino Alto Adige



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-16	set-17	dic-17	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Trentino Alto Adige			2.383	2.392	2.401	0,7%	0,4%	
	Bolzano-Bozen		3.090	3.170	3.128	1,2%	-1,3%	
		Appiano sulla Strada del Vino		3.417	3.445		0,8%	
		Bolzano-Bozen	3.333	3.427	3.413	2,4%	-0,4%	
		Laives-Leifers	2.964	2.910	2.892	-2,4%	-0,6%	
	Trento		2.049	1.954	2.010	-1,9%	2,8%	
		Ala	1.482	1.416	1.407	-5,0%	-0,6%	
		Borgo Valsugana		1.306	1.211		-7,3%	
		Brentonico	1.314	1.328	1.348	2,5%	1,5%	
		Levico Terme	1.690	1.614	1.589	-6,0%	-1,5%	
		Mezzana	1.747	1.845	1.826	4,5%	-1,0%	
		Mezzolombardo	1.906	1.876	1.938	1,7%	3,3%	
		Mori	1.841	1.747	1.774	-3,7%	1,5%	
		Pergine Valsugana	1.923	1.963	1.951	1,4%	-0,6%	
		Pinzolo		4.410	4.033		-8,6%	
		Rovereto	2.014	1.974	2.007	-0,4%	1,6%	
		Trento	2.473	2.363	2.380	-3,7%	0,7%	



## Umbria

prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-16	set-17	dic-17	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Umbria			1.238	1.179	1.188	-4,0%	0,8%	
	Perugia		1.243	1.187	1.192	-4,1%	0,5%	
		Castiglione del Lago	1.310	1.257	1.156	-11,8%	-8,1%	
		Città della Pieve	1.539	1.502	1.440	-6,5%	-4,1%	
		Città di Castello	1.287	1.162	1.172	-8,9%	0,8%	
		Corciano	1.410	1.331	1.408	-0,1%	5,8%	
		Magione	1.178	1.128	1.122	-4,8%	-0,5%	
		Marsciano	1.129	1.012	966	-14,5%	-4,6%	
		Panicale	1.224	1.146	1.220	-0,3%	6,5%	
		Passignano sul Trasimeno	1.172	1.222	1.176	0,3%	-3,7%	
		Perugia	1.222	1.192	1.203	-1,6%	0,9%	
		Spoletto	1.332	1.264	1.281	-3,8%	1,3%	
		Todi	1.292	1.169	1.101	-14,8%	-5,9%	
	Terni		1.225	1.161	1.179	-3,7%	1,6%	
		Narni		917	875		-4,6%	
		Orvieto	1.597	1.733	2.016	26,2%	16,3%	
		Terni	1.234	1.118	1.097	-11,1%	-1,9%	

## Valle D 'Aosta



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-16	set-17	dic-17	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Valle D 'Aosta	Valle D 'Aosta		2.517	2.466	2.461	-2,3%	-0,2%	
		Aosta	2.145	2.062	2.002	-6,6%	-2,9%	
		Ayas		3.696	3.543		-4,1%	
		Courmayeur		6.126	6.178		0,8%	



## Veneto

prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-16	set-17	dic-17	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Veneto			1.715	1.672	1.701	-0,9%	1,7%	
	Belluno		1.794	1.846	1.944	8,3%	5,3%	
		Auronzo di Cadore	1.929	1.899	1.883	-2,4%	-0,8%	
		Belluno	1.219	1.200	1.172	-3,8%	-2,3%	
		San Vito di Cadore		3.990	4.047		1,5%	
		Sappada	2.603	2.511	2.584	-0,7%	2,9%	
	Padova		1.538	1.531	1.526	-0,8%	-0,4%	
		Abano Terme	1.687	1.777	1.714	1,6%	-3,5%	
		Albignasego	1.702	1.697	1.708	0,4%	0,7%	
		Cadoneghe	1.294	1.304	1.274	-1,5%	-2,3%	
		Campodarsego	1.234	1.215	1.214	-1,7%	-0,1%	
		Camposampiero	1.188	1.227	1.214	2,2%	-1,0%	
		Limena	1.548	1.473	1.450	-6,3%	-1,5%	
		Maserà di Padova	1.323	1.225	1.267	-4,2%	3,5%	
		Mestrino	1.302	1.252	1.237	-5,0%	-1,2%	
		Monselice	1.404	1.394	1.345	-4,2%	-3,5%	
		Montegrotto Terme	1.609	1.548	1.562	-2,9%	0,9%	
		Noventa Padovana	1.501	1.508	1.520	1,3%	0,8%	
		Padova	1.746	1.710	1.702	-2,5%	-0,4%	
		Piove di Sacco	1.177	1.209	1.225	4,1%	1,3%	
		Ponte San Nicolò	1.433	1.479	1.401	-2,2%	-5,2%	
		Rubano	1.416	1.487	1.495	5,6%	0,5%	
		San Giorgio delle Pertiche	1.269	1.275	1.267	-0,2%	-0,6%	
		Saonara	1.481	1.377	1.377	-7,0%	0,0%	
		Selvazzano Dentro	1.436	1.471	1.508	5,0%	2,5%	
		Vigodarzere	1.478	1.462	1.351	-8,6%	-7,6%	
		Vigonza	1.469	1.443	1.356	-7,7%	-6,0%	
		Villafranca Padovana		1.368	1.382		1,0%	
	Rovigo		909	948	912	0,3%	-3,8%	
		Porto Viro	1.062	899	897	-15,5%	-0,2%	
		Rosolina		1.457	1.367		-6,2%	
		Rovigo	1.004	999	1.000	-0,4%	0,1%	



## Veneto



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-16	set-17	dic-17	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Veneto			1.715	1.672	1.701	-0,9%	1,7%	
	Treviso		1.468	1.438	1.415	-3,6%	-1,6%	
		Carbonera	1.270	1.244	1.196	-5,8%	-3,8%	
		Casale sul Sile	1.580	1.573	1.641	3,8%	4,3%	
		Casier	1.611	1.525	1.508	-6,4%	-1,2%	
		Castelfranco Veneto	1.501	1.516	1.456	-3,0%	-3,9%	
		Conegliano	1.241	1.266	1.191	-4,0%	-5,9%	
		Giavera del Montello		1.170	1.109		-5,2%	
		Istrana	1.285	1.203	1.187	-7,6%	-1,4%	
		Mogliano Veneto	1.655	1.657	1.626	-1,7%	-1,9%	
		Montebelluna	1.201	1.302	1.391	15,8%	6,8%	
		Paese	1.256	1.323	1.381	10,0%	4,4%	
		Pieve di Soligo		1.162	1.213		4,4%	
		Ponzano Veneto	1.559	1.586	1.536	-1,5%	-3,2%	
		Povegliano		1.473	1.456		-1,2%	
		Preganziol	1.469	1.405	1.390	-5,4%	-1,0%	
		Quinto di Treviso		1.413	1.353		-4,2%	
		Roncade	1.383	1.281	1.351	-2,3%	5,5%	
		San Biagio di Callalta	1.184	1.024	1.036	-12,5%	1,2%	
		Silea	1.302	1.414	1.465	12,5%	3,6%	
		Spresiano	1.152	1.292	1.318	14,4%	2,0%	
		Trevignano		1.243	1.238		-0,4%	
		Treviso	1.860	1.829	1.756	-5,6%	-4,0%	
		Villorba	1.369	1.320	1.316	-3,9%	-0,3%	
		Vittorio Veneto	1.006	1.026	1.019	1,2%	-0,7%	
		Volpago del Montello		1.386	1.303		-6,0%	
		Zero Branco	1.653	1.640	1.617	-2,2%	-1,4%	
	Venezia		2.315	2.246	2.262	-2,3%	0,7%	
		Campagna Lupia	1.274	1.149	1.205	-5,4%	4,9%	
		Camponogara	1.277	1.251	1.275	-0,2%	1,9%	
		Caorle	2.577	2.421	2.501	-3,0%	3,3%	
		Cavallino-Treporti	2.236	2.176	2.082	-6,9%	-4,3%	
		Chioggia	1.965	2.009	2.048	4,2%	1,9%	
		Dolo	1.421	1.395	1.471	3,5%	5,5%	
		Fiesso d'Artico	1.401	1.294	1.440	2,8%	11,2%	
		Jesolo	2.969	2.871	2.859	-3,7%	-0,4%	
		Marcon	1.797	1.747	1.740	-3,2%	-0,4%	
		Martellago	1.704	1.906	1.942	14,0%	1,9%	
		Mestre	1.584	1.653	1.659	4,8%	0,4%	
		Mirano	1.846	1.809	1.805	-2,2%	-0,2%	
		Noale	1.816	1.805	1.770	-2,5%	-1,9%	
		Pianiga	1.424	1.299	1.380	-3,1%	6,2%	
		Quarto d'Altino	1.469	1.565	1.586	8,0%	1,3%	
		Salzano	1.762	1.594	1.700	-3,5%	6,7%	
		San Donà di Piave	1.609	1.438	1.375	-14,5%	-4,3%	
		San Michele al Tagliamento	2.555	2.522	2.504	-2,0%	-0,7%	
		Santa Maria di Sala	1.339	1.238	1.253	-6,4%	1,2%	
		Scorzè	1.491	1.381	1.488	-0,2%	7,7%	
		Spinea	1.620	1.681	1.695	4,7%	0,8%	
		Stra	1.331	1.133	999	-24,9%	-11,8%	
		Venezia	4.424	4.323	4.362	-1,4%	0,9%	
		Vigonovo		1.329	1.322		-0,5%	