



ATTESTATION

Le Notaire associé soussigné, Notaire Associé de la Société Civile Professionnelle "Sophie CHAINE, Yves TOUZET, François BREMENS, Martine PREBOIS, Odile FONTVIEILLE et Christophe SARDOT", titulaire d'un Office Notarial sis à LYON (6^{ème}) 139, rue Vendôme, soussigné, certifie et atteste avoir reçu le 23 décembre 2008 la vente,

V / Réf.

N / Réf.

Affaire suivie par :

Par :

1°) Monsieur Claudius Jean **BERNARD**, retraité, époux de Madame Juliette **CARDON**, demeurant à FRANCHEVILLE (69340), 5 rue du Bochu.

Né à LYON 2^{ème} (69002) le 14 mars 1926.

Marié sous le régime de la communauté réduite aux acquêts à défaut de contrat de mariage préalable à son union célébrée à la Mairie de LYON 5^{ème}, le 10 février 1994.

Ce régime n'a subi aucune modification conventionnelle ou judiciaire depuis.

De nationalité française.

«Résident» au sens de la réglementation fiscale.

2°) Monsieur Jean-Claude **BERNARD**, époux de Madame Christiane Marie Louise FONTAN, demeurant à MONTMERLE SUR SAONE (01090), 2142 route de Macon

Né à LYON 3^{ème}, le 4 août 1949.

Marié sous le régime légal de la communauté réduite aux acquêts à défaut de contrat de mariage préalable à son union célébrée à la Mairie de FRANCHEVILLE (69540), le 27 avril 1968

Ce régime n'a subi aucune modification conventionnelle ou judiciaire depuis.

De nationalité française.

«Résident» au sens de la réglementation fiscale.

Notaire

Claire **MOREL-VULLIEZ**

Notaires assistants

Éric **ALEXANDRE**

Zenab **AMIDOU**

Éliane **BERNARD**

Lucie **BONNEFOY**

Virginie **BRIANCON**

Elisabeth **BROCHET**

Caroline **DESIGNES**

Jean **GAMBIEZ**

Laurent **GODEMEL**

Alexandra **GUILLERMET**

Bertrand **LONGATTE**

Alice **MAUGAIN**

Aurélien **MORTAGNE**

Stéphane **SAILLY**

Isabelle **TOCCHIO**

François **TOLLET**

Sébastien **VICARI**

3°) Monsieur André **BERNARD**, demeurant à SAINT GENIS LAVAL (69230) Le Favier, route départementale 42

Né à FRANCHEVILLE (69540), le 8 septembre 1950,

Célibataire

De nationalité française.

«Résident» au sens de la réglementation fiscale.

4°) Madame Christiane **BERNARD**, demeurant à CHAPONOST (Rhône), 7, rue Neuve, épouse de Monsieur Gérard **MOUSSIER**

Née à FRANCHEVILLE (69540), le 8 décembre 1953

Mariée sous le régime de la séparation de biens pure et simple aux termes de son contrat de mariage reçu par Maître François BREMENS, notaire à LYON le 13 juillet 1994, préalable à son union célébrée à la mairie de CHAPONOST (Rhône), le 6 août 1994.

Ce régime n'a subi aucune modification conventionnelle ou judiciaire depuis.

De nationalité française.

«Résidente» au sens de la réglementation fiscale.

5°) Mademoiselle Suzanne **BERNARD**, demeurant à FRANCHEVILLE (69540), 3, place du Repos

Née à FRANCHEVILLE (69540), le 29 septembre 1955,

Célibataire

De nationalité française.

«Résident» au sens de la réglementation fiscale.

Hugo
6°) Monsieur Stéphane Daniel **BERNARD**, demeurant à VANNES (56000), 59, avenue Victor
Né à SAINTE FOY LES LYON (69110), le 19 Mars 1975
Célibataire.
De nationalité française.
«Résident» au sens de la réglementation fiscale.

7°) Monsieur Sébastien Christophe **BERNARD**, demeurant à SAINTE FOY LES LYON
(69110), 3, chemin de Taffignon,
Né à SAINT FOY LES LYON (Rhône), le 20 février 1977
Célibataire.
De nationalité française.
«Résident» au sens de la réglementation fiscale.

Au profit de :

La Société dénommée **COMPAGNIE LYONNAISE IMMOBILIERE**, Société par actions simplifiée au capital de 300.000,00 EUR, dont le siège est à SAINTE-FOY-LES-LYON (69110), 37, rue Commandant Charcot, identifiée au SIREN sous le numéro 424.177.038 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de LYON .

DESIGNATION

A LYON 3ÈME ARRONDISSEMENT (3ÈME ARRONDISSEMENT) 69003 8 et 8 bis rue Etienne Richerand et 31 rue Saint Antoine,

Un immeuble élevé sur cave, de rez-de-chaussée et deux étages, avec cour sur le derrière dudit immeuble et petit escalier dans ladite cour, et une maison d'habitation élevée sur caves de quatre étages dans sa partie nord et deux étages dans sa partie sud.

Figurant au cadastre savoir :

Section	N°	Lieudit	Surface
EI	58	RUE E RICHERAND	00ha 07a 31ca

Tel que ledit **BIEN** se poursuit et comporte, avec toutes ses aisances, dépendances et immeubles par destination, servitudes et mitoyennetés, sans exception ni réserve, autres que celles pouvant être le cas échéant relatées aux présentes.

L'ACQUEREUR est propriétaire du **BIEN** vendu à compter du jour de la signature.

Il en aura la jouissance :

- En ce qui concerne la partie libre de toute location ou occupation, à compter du même jour.
- En ce qui concerne la partie louée, par la perception des loyers.

PRIX

La vente a été conclue moyennant le prix de UN MILLION TROIS CENT MILLE EUROS (1.300.000,00 EUR).

Ce prix a été payé comptant et quittancé audit acte.

EN FOI DE QUOI la présente attestation est délivrée pour servir et valoir ce que de droit.

**FAIT A LYON (6^e),
LE 23 décembre 2008**

**S. CHAINE - Y. TOUZET - F. BREMENS
M. PREBOIS - O. FONTVIEILLE - C. SARDOT**



**NOTAIRES ASSOCIES
Place Vendôme
139, rue Vendôme
69477 LYON CEDEX 06
Tél. 04 72 75 76 00**